МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ ДИСЦИПЛИН И ПРАКТИК

Код направления подготовки / специальности	08.04.01
Направление подготовки / специальность	Строительство
Наименование (я) ОПОП (направленность / профиль)	Сервейинг: системный анализ управления земельно- имущественным комплексом
Уровень образования	магистратура

СПИСОК АННОТАЦИЙ:

III. a da a	Have cover and the cover and the cover (100 miles)
Шифр	Наименование дисциплины (модуля)
Б1.О.01	Социальные коммуникации. Психология
Б1.О.02	Деловой иностранный язык
Б1.О.03	Прикладная математика
Б1.О.04	Основы научных исследований
Б1.О.05	Управление строительной организацией
Б1.О.06	Организация производственной деятельности
Б1.О.07	Технологии информационного моделирования
Б1.В.01	Организация инвестиционно-строительной деятельности
Б1.В.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов
Б1.В.03	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве
Б1.В.04	Информационные технологии в инвестиционно-строительной деятельности
Б1.В.05	Контроль технического состояния объектов недвижимости
Б1.В.06	Управление земельно-имущественным комплексом
Б1.В.ДВ.01.01	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях
	профессиональной деятельности
Б1.В.ДВ.01.02	Технологии командообразования
Б1.В.ДВ.01.03	Технологии самоуправления и саморазвития
Б1.В.ДВ.02.01	Система экспертиз в сервейинге
Б1.В.ДВ.02.02	Администрирование производственных процессов и документооборота
Б2.В.01(У)	Учебная ознакомительная практика
Б2.В.02(Н)	Производственная научно-исследовательская работа
Б2.В.03(П)	Производственная исполнительская практика
Б2.В.04(Пд)	Производственная преддипломная практика
Б1.ФТД.01	Адаптация в профессиональной среде
Б1.ФТД.02	Методология научного творчества

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	Б1.О.01	Социальные коммуникации. Психология
Код и наименование направления подготовки/ специальности		08.04.01 Строительство
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления	
(направленность / профиль)	земельно-имущественным комплексом	
Уровень образования	магистратура	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	3 з.е. (108 часов)	

Целью освоения дисциплины является формирование компетенций обучающегося в сфере межкультурного профессионального взаимодействия, командной деятельности, самоорганизации и профессиональной адаптации.

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
УК-3.1. Разработка целей команды в	Имеет навык (начального уровня) постановки цели
соответствии с целями проекта	команды
УК-3.2 Формирование состава	Знает функциональные и ролевые критерии отбора членов
команды, определение	команды
функциональных и ролевых	
критериев отбора участников	
УК-3.3 Разработка и корректировка	Знает виды планирования работы команды и способы
плана работы команды	корректировки плана
УК-3.4 Выбор правил командной	Имеет навык (начального уровня) выбора правил
работы как основы межличностного	командной работы
взаимодействия	1
УК-3.5. Выбор способов мотивации	Знает способы мотивации членов команды с учетом
членов команды с учетом	организационных возможностей и личностных
организационных возможностей и	особенностей членов команды
личностных особенностей членов	Имеет навык (начального уровня) выбора способа
команды	мотивации членов команды с учетом организационных
	возможностей и личностных особенностей членов команды
УК-3.6. Выбор стиля управления	Знает стили управления командной работы в соответствии с
работой команды в соответствии с	ситуацией
ситуацией	·
УК-3.7. Презентация результатов	Имеет навык (основного уровня) презентации результатов
собственной и командной	собственной и командной деятельности
деятельности	
УК-3.8. Оценка эффективности	Знает критерии оценки эффективности работы команды
работы команды	
УК-3.9 Выбор стратегии	Знает виды стратегий формирования команды
формирования команды и контроль	Знает формы контроля формирования команды
ее реализации	
УК-3.10 Контроль реализации	Имеет навык (начального уровня) контроля реализации
стратегического плана команды	стратегии командной деятельности
УК-4.4 Выбор психологических	Знает способы психологического влияния и
способов оказания влияния и	противодействия влиянию в процессе академического и

Vод и поимонование	
Код и наименование индикатора достижения	Результаты обучения (показатели оценивания)
компетенции	т сзультаты обучения (показатели оценивания)
противодействия влиянию в	профессионального взаимодействия
процессе академического и	профессионального взаимоденствия
профессионального взаимодействия	
УК-5.1. Определение целей и задач	Знает ценностные системы разных культур
межкультурного	Знает цели и задачи межкультурного взаимодействия
профессионального взаимодействия	Имеет навык (основного уровня) сравнительного анализа
в условиях различных этнических,	ценностных систем разных культур на основе критериев
религиозных ценностных систем,	эффективности профессионального взаимодействия
выявление возможных проблемных	
ситуаций	
УК-5.2. Выбор способов	Знает способы интеграции работников, принадлежащих к
интеграции работников,	разным культурам, в профессиональную среду
принадлежащих к разным	Имеет навык (основного уровня) применения методов
культурам, в производственную	интеграции обучающихся в полиэтничных условиях
команду	учебно-профессиональной деятельности
УК-5.3. Выбор способа	Знает стереотипы, порождающие коммуникативные
преодоления коммуникативных,	барьеры
образовательных, этнических,	Знает способы преодоления коммуникативных,
конфессиональных барьеров для	образовательных, этнических, конфессиональных барьеров
межкультурного взаимодействия	Имеет навык (основного уровня) использования способов
при решении профессиональных	преодоления коммуникативных барьеров
задач	
УК-5.4. Выбор способа поведения в	Знает механизмы возникновения и протекания
поликультурном коллективе при	конфликтных ситуаций в поликультурном коллективе
конфликтной ситуации	Знает способы разрешения конфликтных ситуаций в
	поликультурном коллективе
	Имеет навык (основного уровня) выбора способа
	разрешения конфликтной ситуации в учебно-
	профессиональной деятельности
УК-5.5. Выбор способа поведения в	Знает способы толерантного поведения в поликультурном
поликультурном коллективе с	коллективе
учетом требований	
законодательства в сфере	
противодействия терроризму	
УК-6.1. Определение уровня	Имеет навык (начального уровня) использования
самооценки и уровня притязаний как	
основы для выбора приоритетов	самооценки и уровня притязаний
собственной деятельности	н (
УК-6.2 Определение приоритетов	Имеет навык (начального уровня) выбора приоритетов
собственной деятельности,	собственной профессиональной деятельности и
личностного развития и	профессионального роста
профессионального роста	2
УК-6.3. Выбор технологий	Знает технологии целепологания и целедостижения
целеполагания и целедостижения для	` ** /
постановки целей личностного развития и профессионального роста	постановки целей личностного развития и профессионального роста
УК-6.4. Оценка собственных	
ук-о.4. Оценка сооственных (личностных, ситуативных,	Знает виды ресурсов: личностные, ситуативные, временные Знает личностные ограничения, которые могут возникать
временных) ресурсов, выбор	на пути достижения целей
способов преодоления личностных	на пути достижения целси Имеет навык (начального уровня) выбора способов
ограничений на пути достижения	преодоления личностных ограничений на пути достижения
целей	целей в учебной и профессиональной деятельности
УК-6.5. Оценка требований рынка	
эл-о.э. Оценка треоовании рынка	Знает требования рынка труда в собственной

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
труда и образовательных услуг для	профессиональной сфере
выстраивания траектории	Знает особенности рынка образовательных услуг для
собственного профессионального	собственного профессионального роста
роста	Имеет навык (основного уровня) выстраивания
	траектории собственного профессионального роста
УК-6.6. Оценка собственного	Знает проявления ресурсного состояния
ресурсного состояния, выбор средств	Знает техники актуализации и коррекции ресурсного
коррекции ресурсного состояния	состояния
УК-6.7. Оценка индивидуального	Знает техники самоорганизации: метод Эйзенхауэра, АВС,
личностного потенциала, выбор	IPD
техник самоорганизации и	Имеет навык (начального уровня) оценки
	· - · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
самоконтроля для реализации	индивидуального личностного потенциала с помощью

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	Б1.О.02	Деловой иностранный язык
Код и наименование направления подготовки/ специальности		08.04.01 Строительство
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управлени	
(направленность / профиль)	земел	вно-имущественным комплексом
Уровень образования	магистратура	
Трудоемкость дисциплины (модуля)		3 з.е. (108 часов)

Целью освоения дисциплины является формирование компетенций обучающегося в области делового иностранного языка, повышение уровня владения языком применительно к профессиональной области знаний, обучение практическому владению языком для его активного применения в профессиональном общении для решения социально-коммуникативных задач в различных областях общекультурной и профессиональной деятельности при общении с зарубежными партнерами, а также для дальнейшего самообразования.

	1	
Код и наименование индикатора	Результаты обучения (показатели оценивания)	
достижения компетенции	1 40 Juli 100 Julius (monuous van Oujumiisus)	
УК-4.1. Поиск источников	Знает основную терминологию специальности в	
информации на русском и	профессиональной сфере, источники научно-технической	
иностранном языках	информации на русском и иностранном языках	
	Имеет навыки (основного уровня) поиска источника	
	информации на русском и иностранном языках	
УК-4.2. Использование	Знает базовую лексику технической литературы	
информационно-	Имеет навыки (основного уровня) поиска и обработки	
коммуникационных технологий	научно-технической информации на иностранном языке	
для поиска, обработки и		
представления информации		
УК-4.3. Составление и корректный	Знает базовую лексику, представляющую нейтральный	
перевод академических и	научный стиль и дифференциацию лексики по сферам	
профессиональных текстов с	применения	
иностранного языка на	Имеет навыки (начального уровня) перевода	
государственный язык РФ и с	академических и профессиональных текстов с русского на	
государственного языка РФ на	иностранный и с иностранного на русский	
иностранный		
УК-4.5. Представление результатов	Знает базовую и основную терминологию специальности	
академической и	Имеет навыки (начального уровня) выступления на	
профессиональной деятельности на	публичных мероприятиях	
публичных мероприятиях		
УК-4.6. Ведение академической и	Знает правила речевого этикета, грамматические	
профессиональной дискуссии на	конструкции, характерные для языка делового общения и	
государственном языке РФ и/или	профессиональные коммуникации	
иностранном языке	Имеет навыки (начального уровня) ведения дискуссии на	
	иностранном языке	

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
УК-4.7. Выбор стиля делового общения применительно к ситуации взаимодействия, ведение деловой переписки	Знает базовую лексику для написания делового письма, правила ведения документов и деловой переписки в профессиональной сфере Имеет навыки (начального уровня) письменного общения по специальности на иностранном языке

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	Б1.О.03	Прикладная математика
Код и наименование направления	08.04.01 Строительство	
подготовки/ специальности		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления	
(направленность / профиль)	земел	ьно-имущественным комплексом
Уровень образования	магистратура	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	3 з.е. (108 часов)	

Целью освоения дисциплины является формирование компетенций обучающегося в сфере решения прикладных математических задач в профессиональной деятельности.

соотнессиных с планирусмыми	результатами освоения образовательной программы
Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
ОПК-1.1 Выбор фундаментальных законов, описывающих изучаемый процесс или явление	Знает математические способы описания сложных систем, основные принципы построение математических моделей сложных систем и методы их исследования
ОПК-1.2 Составление математической модели, описывающей изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий	Знает вид моделей факторного, дисперсионного и регрессионного анализа Знает вид математических моделей линейного, целочисленного и динамического программирования Знает критерии принятия решений в условиях неопределенности (игры с природой) Имеет навыки (начального уровня) выбора и обоснования граничных и начальных условий заданного уравнения математической физики
ОПК-1.3 Оценка адекватности результатов моделирования, формулирование предложений по использованию математической модели для решения задач профессиональной деятельности	Знает понятие адекватности результатов математического моделирования. Имеет навыки (начального уровня) проверки адекватности результатов математического моделирования, анализа неопределенности и чувствительности Имеет навыки (начального уровня) формулирования предложений по использованию математической модели для решения задач профессиональной деятельности
ОПК-1.4 Применение типовых задач теории оптимизации в профессиональной деятельности	Имеет навыки (начального уровня) решения транспортной задачи Имеет навыки (начального уровня) решения задачи, связанной с принятием решения в условиях неопределенности (игры с природой) Имеет навыки (начального уровня) решения задачи линейного программирования
ОПК-2.3 Использование средств прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности	Имеет навыки (начального уровня) использования пакета «анализ данных» Microsoft Office Excel для первичного анализа статистических данных и построения модели линейной регрессии Имеет навыки (начального уровня) использования пакета «поиск решения» Microsoft Office Excel для решения задачи линейного программирования

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
	Имеет навыки (начального уровня) использования высокоуровневого языка MATLAB для численного решения заданного уравнения математической физики
ОПК-2.4 Использование информационно-коммуникационных технологий для оформления документации и представления информации	Имеет навыки (начального уровня) использования Microsoft Office Word для оформления документации и представления информации при построении и анализе математических моделей для решения задач профессиональной деятельности
ОПК-6.6 Обработка результатов эмпирических исследований с помощью методов математической статистики и теории вероятностей	Знает методы решения (типовых) практических задач с помощью дисперсионного факторного и регрессионного анализа Имеет навыки (начального уровня) решения (типовых) практических задач с дисперсионного, факторного и регрессионного анализа

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	Б1.О.04	Основы научных исследований
Код и наименование направления подготовки/ специальности		08.04.01 Строительство
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления	
(направленность / профиль)	земельно-имущественным комплексом	
Уровень образования	магистратура	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	3 з.е. (108 часов)	

Целью освоения дисциплины является формирование компетенций обучающегося в сфере организации научной деятельности.

соотнесенных с планируемыми	pesysibiatamin debucinin dopasubatesibildi lipot paminbi
Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
УК-1.1. Описание сути проблемной	Знает правила представления проблемной ситуации как
ситуации	системы
	Имеет навыки (начального уровня) формулирования
	проблемной ситуации в научно-исследовательской
	деятельности профессиональной сфере
	Имеет навыки (начального уровня) формулирования
	критериев оценки эффективности решения проблемной
	ситуации учебно-исследовательской задачи
УК-1.2. Выявление составляющих	Знает базовые принципы декомпозиции проблемной
проблемной ситуации и связей	ситуации
между ними	Имеет навыки (начального уровня) проведения
	декомпозиции проблемной ситуации учебно-
	исследовательской задачи
УК-1.3. Сбор и систематизация	Знает основные информационные ресурсы и базовые
информации по проблеме	методы систематизации информации для осуществления
	профессиональной деятельности
	Имеет навыки (начального уровня) сбора информации по
	проблемной ситуации учебно-исследовательской задачи
	Имеет навыки (начального уровня) применения базовых
	методов систематизации информации по проблемной
	ситуации учебно-исследовательской задачи
УК-1.4. Оценка адекватности и	Знает назначение и методики проведения оценки
достоверности информации о	адекватности информации о проблемной ситуации
проблемной ситуации	Знает назначение и методики проведения оценки
	достоверности информации о проблемной ситуации
	Имеет навыки (начального уровня) проведения оценки
	адекватности и достоверности информации по проблемной
VIC 1.5. D. G	ситуации учебно-исследовательской задачи
УК-1.5. Выбор методов	Знает назначение критического анализа информации о
критического анализа, адекватных	проблемной ситуации
проблемной ситуации	Знает методы критического анализа информации о
	проблемной ситуации
	Имеет навыки (начального уровня) выбора метода

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	Имеет навыки (начального уровня) составления плана решения учебно-исследовательской задачи
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	Знает области применения способов обоснования решения проблемной ситуации Имеет навыки (начального уровня) выбора способа обоснования решения проблемной ситуации учебно-исследовательской задачи
УК-4.1. Поиск источников информации на русском и иностранном языках	Знает основные информационные ресурсы на русском и иностранном языках в сфере профессиональной деятельности Имеет навыки (начального уровня) поиска информации на русском и иностранном языках по учебно-
УК-4.2. Использование информационно- коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации	исследовательской задаче Знает основные информационно-коммуникационные технологии, применяемые для поиска, обработки и представления информации Имеет навыки (начального уровня) использования информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации по учебно-исследовательской задаче
УК-4.5. Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях	Знает способы представления результатов научно- исследовательской деятельности на публичных мероприятиях Имеет навыки (начального уровня) представления результатов решения учебной задачи при публичном выступлении Имеет навыки (начального уровня) письменного
ОПК-2.1. Сбор и систематизация научно-технической информации о рассматриваемом объекте, в т.ч. с использованием информационных	представления результатов решения учебной задачи Знает основные информационные ресурсы, содержащие научно-техническую информацию Имеет навыки (начального уровня) поиска научно-технической информации (в том числе в сети Интернет) об
технологий ОПК-2.2. Оценка достоверности научно-технической информации о рассматриваемом объекте	объекте учебной задачи профессиональной деятельности Знает основные методики проведения оценки достоверности научно-технической информации Имеет навыки (начального уровня) проведения оценки достоверности научно-технической информации об объекте учебной задачи профессиональной деятельности
ОПК-2.3. Использование средств прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности	Знает основные средства прикладного программного обеспечения, применяемого при обработке и анализе результатов научно-исследовательских работ в профессиональной деятельности Имеет навыки (начального уровня) применения основных
OHK 2 1 V	средств прикладного программного обеспечения при обработке и анализе результатов решения учебно- исследовательской задачи в профессиональной деятельности
ОПК-2.4. Использование информационно- коммуникационных технологий для оформления документации и	Знает правила использования основных информационно- коммуникационных технологий, применяемых в профессиональной сфере для оформления документации и представления информации

TC.	
Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
представления информации	Имеет навыки (начального уровня) документального оформления и представления результатов решения учебной
	задачи с применением информационно-коммуникационных
	технологий
ОПК-5.3 Подготовка заданий на	Знает требования на подготовку заданий на изыскания,
изыскания, проектирование и	проектирование и инженерно-техническое сопровождение
инженерно-техническое	проектов
сопровождение проектов	
ОПК-6.1. Формулирование целей,	Имеет навыки (начального уровня) формулирования цели
постановка задачи исследований	и задач учебно-исследовательской работы
ОПК-6.2. Выбор способов и	Знает современные методы и методики выполнения
методик выполнения исследований	исследований в профессиональной сфере
	Имеет навыки (начального уровня) поиска нормативно-
	технической документации, регламентирующей проведение
	научных исследований в профессиональной сфере
	Имеет навыки (начального уровня) выбора методов и
	методик выполнения учебно-исследовательской работы
ОПК-6.3. Составление программы	Знает основные этапы проведения научных исследований в
для проведения исследований,	профессиональной сфере
определение потребности в	Имеет навыки (начального уровня) планирования и
pecypcax	оценки потребности в ресурсах для проведения научных
	исследований
ОПК-6.4. Составление плана	Знает основы факторного анализа для планирования
исследования с помощью методов	эксперимента
факторного анализа	Имеет навыки (начального уровня) применения методов
	факторного анализа для составления плана эксперимента
	для решения учебно-исследовательской задачи
ОПК-6.5. Выполнение и контроль	Знает основы организации проведения эмпирических
выполнения эмпирических	исследований
исследований объекта	Имеет навыки (начального уровня) выполнения
профессиональной деятельности	эмпирических исследований при решении учебно- исследовательской задачи
ОПИ ((ОС С	
ОПК-6.6. Обработка результатов	Знает методы математической статистики для обработки
эмпирических исследований с помощью методов математической	результатов эмпирических исследований Знает основные средства прикладного программного
статистики и теории вероятностей	Знает основные средства прикладного программного обеспечения для обработки результатов эмпирических
ститистики и теории вероитностей	исследований
	Имеет навыки (начального уровня) статистической
	обработки результатов эмпирических исследований при
	решении учебно-исследовательской задачи
ОПК-6.7 Выполнение и контроль	Знает требования к контролю документальных исследований
выполнения документальных	информации
исследований информации об	Имеет навыки (начального уровня) проведения
объекте профессиональной	информационных исследований по теме работы
деятельности	
ОПК-6.8. Документирование	Знает нормативную документацию, регламентирующую
результатов исследований,	оформление научно-технических отчетов
оформление отчетной	Знает основные правила документирования результатов эмпирических исследований
документации	

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
	Имеет навыки (начального уровня) документирования
	результатов эмпирического исследования и оформления
	научно-технического отчета по результатам решения
	учебно-исследовательской задачи
ОПК-6.9. Контроль соблюдения	Знает основные нормативно-технические документы,
требований охраны труда при	регламентирующие требования охраны труда при
выполнении исследований	выполнении эмпирических исследований
	-
ОПК-6.10. Формулирование	Имеет навыки (начального уровня) формулирования
выводов по результатам	выводов на основе анализа результатов решения учебно-
исследования	исследовательской задачи
ОПУ (11 Постополности и получи	
ОПК-6.11. Представление и защита	Знает основы научной этики и формы представления
результатов проведенных	результатов научных исследований
исследований	Имеет навыки (начального уровня) представления и
	защиты результатов, полученных при решении учебно-
	исследовательской задачи

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	Б1.О.05	Управление строительной организацией
Код и наименование направления		орі анизациси
подготовки/ специальности	08.04.01 Строительство	
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления	
(направленность / профиль)	земельно-имущественным комплексом	
Уровень образования	магистратура	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	2 з.е. (72 часа)	

Целью освоения дисциплины является формирование компетенций обучающегося в сфере управления строительным предприятием.

соотпессиим с планируствини р	сзультатами освоения образовательной программы
Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
УК-1.5 Выбор методов критического анализа, адекватной проблемной ситуации	Знает методы системного анализа строительной организации, используемые для разработки стратегии строительной организации Имеет навыки (начального уровня) выбора методов системного анализа строительной организации в соответствии с заданными условиями
УК-4.7. Выбор стиля делового общения применительно к ситуации взаимодействия, ведение деловой переписки	Знает основные стили делового общения, цели и условия их условия применения Имеет навыки (начального уровня) ведения деловой переписки Имеет навыки (начального уровня) подготовки
	презентационных материалов для публичных выступлений
ОПК-4.1 Выбор действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональную деятельность	Знает основные информационные ресурсы, позволяющие осуществлять поиск действующей нормативно-правовой документации Знает иерархию и виды нормативных документов, регламентирующих профессиональную деятельность Имеет навыки (основного уровня) поиска действующей нормативно-правовой документации с помощью информационных ресурсов Имеет навыки (начального уровня) выбора организационно-правовых документов, регламентирующих ведение хозяйственной и финансово-экономической деятельности строительных организаций
ОПК-4.3 Подготовка и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в	Знает порядок разработки и утверждения локальных нормативных и распорядительных документов организации и порядок их применения
соответствии с действующими нормами и правилами	Имеет навыки (начального уровня) разработки локальных нормативных и распорядительных документов, регламентирующих деятельность строительной организации
ОПК-7.1 Выбор методов стратегического анализа управления строительной организацией	Знает этапы целеполагания в управлении строительной организацией Знает основные методы системного и стратегического

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
	анализа для управления строительной организацией Имеет навыки (начального уровня) выбора методов стратегического анализа и оценки конкурентной позиции строительной организации Имеет навыки (начального уровня) выбора целей строительной организации в условиях определенного состояния внешней и внутренней среды
ОПК-7.2 Выбор состава и иерархии структурных подразделений управления строительной организации, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия	Знает организационно-правовые формы деятельности строительных организаций Знает организационные формы управления в строительстве Знает формы взаимодействия инвесторов, заказчиков, застройщиков, подрядчиков Знает формы договорных отношений строительной организации Знает основные типы организационных структур строительной организации и систему взаимодействия ее структурных подразделений Знает принципы и методы распределения функций, полномочий и ответственности между сотрудниками строительной организации
	Имеет навыки (основного уровня) разработки функциональной и организационной структуры строительной организации Имеет навыки (основного уровня) разработки форм управленческих документов строительной организации
ОПК-7.3 Контроль процесса выполнения подразделениями установленных целевых показателей, оценка степени выполнения и определение состава координирующих воздействий по результатам выполнения принятых управленческих решений.	Знает состав показателей и способы оценки деятельности подразделений строительной организации Знает основные принципы и методы управленческого контроля Знает способы координирующих воздействий по результатам выполнения подразделениями принятых управленческих решений Имеет навыки (начального уровня) выбора форм управленческого контроля Имеет навыки (начального уровня) выбора способов координирующих воздействий по результатам
ОПК-7.5 Выбор нормативных правовых документов и оценка возможности возникновения коррупционных рисков при реализации проекта, выработка мероприятий по противодействию коррупции, регламентирующих мероприятия по противодействию коррупции	Выполнения принятых управленческих решений Знает основные виды и условия формирования и выявления коррупционных рисков в управления строительной организации Знает основные требования нормативно-правовых документов, регламентирующих мероприятий по противодействию коррупции в строительной организации Знает порядок уведомления работодателя и порядок работы с обращениями работников о фактах склонения к свершению коррупционных правонарушений Имеет навыки (начального уровня) выбора организационных мероприятий по противодействию коррупции Имеет навыки (начального уровня) определения требований к антикоррупционной политике строительной организации

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
ОПК-7.6 Составление планов деятельности строительной организации	Знает общие принципы планирования и виды планов строительной организации Знает назначение стратегического, тактического и оперативного планирования в управлении строительной организации Имеет навыки (начального уровня) соотнесения целевых показателей и структуры планов деятельности строительной организации
ОПК-7.9 Оценка эффективности деятельности организации	Знает виды эффективности, основные методы и показатели оценки эффективности деятельности организации Знает состав, назначение и роль форм финансовой отчетности в оценке эффективности деятельности строительной организации Имеет навыки (начального уровня) выбора методов и показателей оценки эффективности деятельности строительной организации Имеет навык (начального уровня) расчета показателей эффективности на основе форм финансовой отчетности

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.06	Организация производственной
(модуля)	B 1.O.00	деятельности
Код и наименование направления	08.04.01 Строительство	
подготовки/ специальности		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления	
(направленность / профиль)	земельно-имущественным комплексом	
Уровень образования	магистратура	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	3 з.е. (108 часов)	

Целью освоения дисциплины является формирование компетенций обучающегося в сфере организации производственной деятельности при строительстве зданий и сооружений различного функционального назначения.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции
УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его	УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта
жизненного цикла	УК-2.2. Определение потребности в ресурсах для реализации проекта
	УК-2.3. Разработка плана реализации проекта
	УК-2.4. Контроль реализации проекта
	УК-2.5. Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке
ОПК-3. Способен ставить и решать научно-технические задачи в области	ОПК-3.1 Формулирование научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения
строительства, строительной индустрии и жилищно- коммунального хозяйства на	ОПК-3.2 Сбор и систематизация информации об опыте решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности
основе знания проблем отрасли и опыта их решения	ОПК-3.3 Выбор методов решения, установление ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения
	ОПК-3.4 Составление перечней работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности
	ОПК-3.5 Разработка и обоснование выбора варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности
ОПК-4. Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также	ОПК-4.1 Выбор действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональную деятельность ОПК-4.2 Выбор нормативно-технической информации для
участвовать в разработке	разработки проектной, распорядительной документации
нормативных правовых актов в области строительной отрасли	ОПК-4.4 Разработка и оформление проектной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального

Код и наименование компетенции (результат освоения)	Код и наименование индикатора достижения компетенции
и жилищно-коммунального хозяйства	хозяйства в соответствии действующими нормами
	ОПК-4.5 Контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям
ОПК-5. Способен вести и организовывать проектно-изыскательские работы в области строительства и	ОПК-5.1 Определение потребности в ресурсах и сроков проведения проектно-изыскательских работ в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства ОПК-5.2 Выбор нормативно-правовых и нормативно-
жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу	технических документов в сфере архитектуры и строительства, регулирующих создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
проектов и авторский надзор за их соблюдением	по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий на соответствие требованиям нормативно-технических документов
	ОПК-5.5 Контроль соблюдения требований по доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения при выборе архитектурно-строительных решений зданий и сооружений
	ОПК-5.6 Представление и контроль результатов проектно- изыскательских работ для технической экспертизы и авторского надзора
	ОПК-5.7 Контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении изыскательских и проектных работ
ОПК-7. Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность	ОПК-7.4 Выбор нормативной и правовой документации, регламентирующей деятельность организации в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства
в строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать еè	ОПК-7.5 Выбор нормативных правовых документов и оценка возможности возникновения коррупционных рисков при реализации проекта, выработка мероприятий по противодействию коррупции
производственную деятельность	ОПК-7.6 Составление планов деятельности строительной организации
	ОПК-7.7 Оценка возможности применения организационно- управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности организации
	ОПК-7.8 Контроль функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины	Б1.О.07	Технологии информационного
(модуля)	D 1.O.07	моделирования
Код и наименование направления		08 04 01 CTPOHTON CTPO
подготовки/ специальности	08.04.01 Строительство	
Наименование (я) ОПОП	Серн	вейинг: системный анализ управления
(направленность / профиль)	земел	ьно-имущественным комплексом
Уровень образования		магистратура
Трудоемкость дисциплины (модуля)		3 з.е. (108 часов)

Целью освоения дисциплины «Технологии информационного моделирования» является формирование компетенций обучающегося в сфере использования технологий информационного моделирования в строительстве.

соотнесенных с планируемыми	результатами освоения образовательной программы
Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
УК-1.8. Оценка информации, ее	Знает цель и средства верификации информационной
достоверности, построение	модели объекта капитального строительства.
логических умозаключений на	Знает основные структурные элементы информационной
основании поступающих	модели объектов капитального строительства.
информации и данных	Знает нормативные и методические документы в области
	информационного моделирования.
	Имеет навыки (начального уровня) разрабатывать и
	использовать структурные элементы информационной
	модели объекта капитального строительства на этапе его жизненного цикла.
	Имеет навыки (начального уровня) проверки на коллизии
	элементов информационной модели строительного объекта
УК-2.6. Управление проектом на	Имеет навыки (начального уровня) организации работы над
основе технологий	созданием структурных элементов информационной модели
информационного	объекта капитального строительства на этапе его
моделирования	жизненного цикла.
моделирования	Имеет навыки (начального уровня) управления процессами
	информационного моделирования объекта капитального
	строительства на этапах его жизненного цикла.
ОПК-2.3 Использование средств	Знает методы и средства формирования информационной
прикладного программного	модели объекта капитального строительства на всех этапах
обеспечения для обоснования	его жизненного цикла на базе средств прикладного
результатов решения задачи	программного обеспечения
профессиональной деятельности	Знает основные структурные элементы информационной
	модели объектов капитального строительства
	Знает методы и средства формирования документации на основе информационной модели на базе средств
	основе информационной модели на базе средств прикладного программного обеспечения
	Имеет навыки (основного уровня) разработки и
	использования структурных элементов информационной
	модели на этапах жизненного цикла объекта капитального
	строительства

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование	Б1.В.01	Организация инвестиционно-строительной
дисциплины (модуля)		деятельности
Код и наименование		
направления подготовки/	08.04.01 Строительство	
специальности		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-	
(направленность / профиль)		имущественным комплексом
Квалификация (степень)	магистр	
выпускника		
Трудоемкость дисциплины	6 з.е. (180 часов)	
(модуля)		

Целью освоения дисциплины «Организация инвестиционно-строительной деятельности» является формирование компетенций обучающегося в области организации инвестиционно-строительной деятельности при возведении зданий и сооружений различного функционального назначения.

10	***
Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
ПК-1.1 Выбор нормативно-	Знает основные нормативно-правовые документы,
правовых документов,	регламентирующие градостроительную деятельность при
регламентирующих	реализации инвестиционно-строительных проектов на
градостроительную деятельность	территории Российской Федерации
при реализации инвестиционно-	Имеет навыки (начального уровня) применения
строительных проектов на	действующей нормативно-правовой документации для
территории Российской Федерации	формирования плана реализации инвестиционно-
	строительных проектов на территории Российской
	Федерации
ПК-1-2 Выбор нормативно-	Знает основные нормативно-правовые документы,
правовых документов,	регламентирующие правовой режим объектов
регламентирующих правовой	недвижимости на территории Российской Федерации
режим объектов недвижимости на	Имеет навыки (начального уровня) применения
территории Российской Федерации	действующей нормативно-правовой документации для
	определения правового режима объектов недвижимости на
	территории Российской Федерации
ПК-1.3 Составление плана	Знает состав и содержание предпроектных работ
проведения предпроектных работ	Знает порядок разработки и утверждения предпроектной
	документации, необходимой для архитектурной и
	инженерной подготовки к реализации инвестиционного
	проекта в строительстве
	Имеет навыки (начального уровня) формирования плана
	проведения предпроектных работ
	Имеет навыки (начального уровня) формирования
	архитектурно-строительной концепции при обосновании
	инвестиций
ПК-1.5 Оценка градостроительной	Знает основные виды разрешенного использования
и инженерно-технической	земельных участков предельные размеры земельных
возможности реализации проекта	участков и параметры разрешенного строительства,

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
	реконструкции объектов капитального строительства
	Знает ограничения использования земельных участков и
	объектов капитального строительства
	Имеет навыки (начального уровня) оценки допустимого
	уровня обеспеченности соответствующей территории
	объектами коммунальной, транспортной, социальной
	инфраструктур для населения
	Имеет навыки (начального уровня) определения
	расчетных показателей максимально допустимого уровня
	территориальной доступности объектов капитального
THE L C F	строительства
ПК-1-6 Формирование вариантов	Знает методики сбора и обработки информации о
сценария развития	территориальном объекте, его окружении для анализа его
территориального объекта с учетом	пространственного преобразования
потребности его пространственного преобразования	Знает критерии выбора вариантов развития
пространственного преобразования	территориального объекта Имеет навыки (начального уровня) определения состава
	и характера необходимой исходной информации для
	анализа градостроительного потенциала объекта
	Имеет навыки (начального уровня) анализа
	территориального объекта и его состояния, условий
	использования и обустройства территории
ПК-1.7 Подготовка предложений и	Знает виды, состав и процедуру внесения изменений в
проекта документов о внесении	градостроительную документацию
изменений в градостроительную	Имеет навыки (начального уровня) определения
документацию	потребностей в исследованиях и изысканиях для разработки
	градостроительной документации
	Имеет навыки (начального уровня) определения целей
	обустройства территории и необходимой для этого
	разработки вида (видов) градостроительной документации
ПК-1.9 Выбор рационального	Знает методики и критерии выбора вариантов
варианта использования объекта	рационального использования объектов недвижимости
недвижимости на основе	Имеет навыки (начального уровня) анализа информации
инженерно-технических, правовых	об инженерно-технических параметрах объекта
и экономических параметров	недвижимости при выборе рационального варианта его
	использования
ПК-1-11 Формирование целевых	Знает состав и требования градостроительного регламента,
параметров и характеристик	требований к особо охраняемым природным территориям, к
инвестиционно-строительного	комплексному и устойчивому развитию территорий
проекта	Знает основные требования к составу инженерных
	изысканий и технических условиях подключения
	(технологического присоединения) объектов капитального
	строительства к сетям инженерно-технического обеспечения Имеет навыки (начального уровня) оценки целевых
	параметров проекта с учетом градостроительного
	регламента.
ПК-1.15 Оценка потребности в	Знает основные требования к составу инженерно-
проведении инженерно-	геодезических изысканий
геодезических изысканий	Имеет навыки (начального уровня) оценки параметров
	проекта для выявления потребности в проведении
	инженерно-геодезических изысканий
ПК-1-16 Составление плана	Знает основные требования к составу инженерных
проведения инженерных	изысканий и обследований
изысканий и обследований	Имеет навыки (начального уровня) составления перечня
	необходимых видов инженерных изысканий и обследования

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
	применительно к условиям реализуемого проекта
	Знает состав и содержание аналитического отчета по
	результатам проведенных инженерных изысканий
	Имеет навыки (начального уровня) по формированию
	перечня мероприятий по реализации ИСП на основе
	материалов проведенных инженерных изысканий
реализации ИСП	
	Знает процессы, при которых могут возникать
	коррупционные риски на этапе прединвестиционной
-	подготовки инвестиционно-строительных проектов
_	Имеет навыки (начального уровня) по формированию
-	нормативно-технической основы и разработке мероприятий
	по противодействию коррупционным рискам на этапе
	прединвестиционной подготовки инвестиционно-
	строительных проектов
-	Знает состав и основные этапы перспективных и текущих
	планов реализации инвестиционно-строительного проекта
	Имеет навыки (начального уровня) разработки
_	календарных планов реализации инвестиционно-
	строительного проекта
	Имеет навыки (основного уровня) определения
	последовательности и продолжительности основных этапов
	реализации инвестиционно-строительного проекта
* *	Знает методики сбора и обработки информации о
*	возможности использования материально-технических ресурсов при осуществлении строительства
	Имеет навыки (начального уровня) разработки
	мероприятий по привлечению для осуществления
	строительства квалифицированных специалистов
	Знает основные требования к организации текущего и
•	оперативного планирования на этапе строительства
	Знает методы контроля и выполнения текущих и
	оперативных планов реализации инвестиционно-
•	строительного проекта
-	Имеет навыки (начального уровня) разработки текущих и
	оперативных планов реализации инвестиционно-
	строительного проекта
	Знает основные требования к процессу и процедурам
	подготовки информации для составления договоров на
_	производство отдельных видов работ
* *	Знает структуру строительно-монтажных работ в составе
-	инвестиционно-строительного проекта и основные
-	организационно-технологические схемы возведения зданий
	Имеет навыки (основного уровня) расчетов физических
	объемов строительно-монтажных работ по реализации
· ·	инвестиционно-строительного проекта
	Знает методы сбора и обработки информации обеспечения
	процессов реализации инвестиционно-строительных
	проектов
-	Имеет навыки (основного уровня) сбора, обработки и
-	систематизации информации о результатах реализации
1	инвестиционно-строительного проекта

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
	Имеет навыки (начального уровня) выбора программных средств сбора, обработки и систематизации информации о результатах реализации строительно-инвестиционного проекта
ПК-2.10 Составление и контроль	Знает требования к составу мероприятий по подтверждению
исполнения плана мероприятий по	требований энергоэффективности зданий (сооружений)
подтверждению требований по	Имеет навыки (начального уровня) формирования
энергоэффективности зданий (сооружений)	перечня контрольных мероприятий по подтверждению требований энергоэффективности зданий (сооружений)
ПК-2-11 Контроль оформления	Знает нормативно-правовые основы формирования
исполнительной документации по	исполнительной документации на этапе строительства и
вводу объекта недвижимости в	ввода объекта недвижимости в эксплуатацию
эксплуатацию	Знает требования к порядку документального оформления
	процедур строительного контроля и авторского надзора
	Имеет навыки (начального уровня) формирования
	комплекта исполнительной документации, обеспечивающей ввод объекта недвижимости в эксплуатацию
ПК-3.1 Составление плана работ по	Знает нормативно-правовые документы регламентирующие
контролю производственных	контроль производственных процессов
процессов и их результатов на	Знает состав и требования к проведению контрольных
объекте капитального	мероприятий в составе строительного контроля
строительства	Имеет навыки (начального уровня) контроля полноты и
	достоверности оформления результатов контрольных
	мероприятий при выполнении строительно-монтажных работ
ПК-3.2 Проверка комплектности	Знает необходимый состав исполнительной документации
документов в проекте производства	при проведении строительного контроля
работ при выполнении	Имеет навыки (начального уровня) составления
строительного контроля	отдельных видов исполнительной документации при
ПК-3.4 Оценка состава и объема	проведении строительного контроля Знает правила определения физических объемов
выполненных строительно-	строительно-монтажных работ на объекте капитального
монтажных работ на объекте	строительства
капитального строительства	Знает состав и периодичность контрольных мероприятий по
	оценке состава и объемов выполненных строительномонтажных работ
	Имеет навыки (начального уровня) по оценке полноты и
	достоверности определения состава и объемов выполненных
	строительно-монтажных работ
ПК-3.6 Оценка соответствия	Знает основные требования технических регламентов к
технологии и результатов	технологии и результатам строительно-монтажных работ
строительно-монтажных работ проектной документации,	Знает порядок контроля соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении
требованиям технических	строительства объекта капитального строительства
регламентов, результатам	Имеет навыки (начального уровня) освидетельствование
инженерных изысканий	работ, скрываемых последующими работами,
	промежуточной приемки возведенных строительных
	конструкций, влияющих на безопасность объекта
	капитального строительства, участков сетей инженернотехнического обеспечения.
ПК-3.7 Подготовка предложений	Знает основные требования к оформлению исполнительных
по корректировке проектной	рабочих чертежей
документации по результатам	Знает процедуры внесения изменений в проектную
освидетельствования строительно-	документацию, их согласования и экспертизы Имеет навыки (начального уровня) внесения
монтажных работ	имест навыки (начального уровня) внесения

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
	предложений по необходимым изменениям в проектную
	документацию
ПК-3.8 Выбор методики и	Знает нормативные требования к содержанию раздела
параметров контроля безопасной	проектной документации описывающего мероприятия по
эксплуатации объектов	безопасной эксплуатации объекта
недвижимости в соответствии с	Знает методики формирования технических параметров
нормативными документами	контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости
	Имеет навыки (начального уровня) разработки плана
	мероприятий по контролю безопасности объектов
HICA1D C	недвижимости на этапе эксплуатации
ПК-4.1 Выбор и анализ	Знает основные нормативно-правовые документы,
нормативных документов,	регламентирующие обеспечение безопасности объектов
мероприятий по обеспечению безопасности объектов	недвижимости Имеет навыки (основного уровня) применения
недвижимости при реализации	действующей нормативно-технической документации в
инвестиционно-строительного	области обеспечения безопасности зданий и сооружений на
проекта	всех этапах реализации инвестиционно-строительного
npoekiu	проекта
ПК-4.2 Составление программы,	Знает принципы, цели и задачи мониторинга технического
плана проведения мониторинга	состояния объектов недвижимости
технического состояния объектов	Знает нормативно-правовые основы системы контроля и
недвижимости	надзора за недвижимостью с целью мониторинга
	технического состояния
	Имеет навыки (начального уровня) формирования
	параметров, подлежащих мониторингу, в ходе контроля за
THE A 2 IC	техническим состоянием объектов недвижимости
ПК-4.3 Контроль разработки	Знает основные требования к техническим решениям
проектных решений по обеспечению безопасности	обеспечивающим безопасность объектов недвижимости
объектов недвижимости	Знает законодательные и нормативные основы обеспечения безопасности объектов недвижимости
ообсктов недвижимости	Имеет навыки (начального уровня) выбора нормативных
	документов обязательного и добровольного применения,
	обеспечивающих безопасность объекта недвижимости при
	реализации инвестиционно-строительного проекта.
ПКр-1.2 Выбор метода и/или	Знает методы проведения исследований в сфере
методики проведения	эксплуатации объектов недвижимости
исследований в сфере	Имеет навыки (начального уровня) корректно
строительства и эксплуатации	определения требуемого метода проведения исследований в
объектов недвижимости	сфере эксплуатации объектов недвижимости
	Имеет навыки (основного уровня) проведения
	исследований в сфере эксплуатации объектов недвижимости
ПКр-2.1 Выявление	Знает процессы, при которых могут возникать
коррупционных рисков при	коррупционные риски при разработке проектной
разработке проектной	документации Имеет навыки (начального уровня) по формированию
документации	нормативно-технической основы и разработке мероприятий
	по противодействию коррупционным рискам при разработке
	проектной документации
ПКр-2.2 Выбор исходной	Знает состав исходной информации и виды нормативно-
информации и нормативно-	технических документов для организации процесса
технических документов для	подготовки проектной документации
организации процесса подготовки	Имеет навыки (начального уровня) по формированию
проектной документации	нормативно-технической основы и подбору исходной

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине) информации для организации процесса подготовки проектной документации
ПКр-2.3 Контроль разработки конкурсной документации для выбора исполнителей проекта	Знает правила оформления и заполнения конкурсной документации для выбора исполнителей проекта Имеет навыки (начального уровня) по формированию перечня необходимых контрольных мероприятий при разработке конкурсной документации для выбора исполнителей проекта
ПКР-2.4 Выбор архитектурно- строительных и конструктивных решений для разработки проектной документации	Знает состав разделов проектной документации, определяющих архитектурно-строительные и конструктивные решения при разработке проектной документации Имеет навыки (начального уровня) по выбору требуемых параметров, влияющих на архитектурно-строительные и конструктивные решения при разработке проектной документации
ПКр-2.5 Выбор архитектурно- строительных и конструктивных решений, обеспечивающих формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения	Знает состав разделов проектной документации, определяющих архитектурно-строительные и конструктивные решения, обеспечивающие формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения Имеет навыки (начального уровня) по выбору требуемых параметров, влияющих на архитектурно-строительные и конструктивные решения, обеспечивающие формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
ПКр-2.6 Разработка технических заданий на выполнение работ исполнителями в рамках реализации инвестиционностроительного проекта	Знает состав и требования к оформлению технических заданий на выполнение работ исполнителями в рамках реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) заполнения формы технического задания на проектирование
ПКр-2.7 Составление плана и контроль процессов разработки и согласования проектной документации	Знает состав и виды документации, разрабатываемой при проектировании объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) формирования плана мероприятий по согласованию отдельных разделов проектной документации
ПКр-2.11 Проверка комплектности проектной документации и оценка ее соответствия техническому заданию, требованиям и нормам законодательства	Знает состав проектной документации в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации Имеет навыки (начального уровня) составления перечня необходимых разделов проектной документации при реализации инвестиционно-строительного проекта, с учетом его функционального назначения и специфики инвестиционно-строительной деятельности

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование	Б1.В.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-
дисциплины (модуля)		строительных проектов
Код и наименование		
направления подготовки/	08.04.01 Строительство	
специальности		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-	
(направленность / профиль)	имущественным комплексом	
Квалификация (степень)	магистр	
выпускника		
Трудоемкость дисциплины	5 з.е. (180 часов)	
(модуля)		J 3.C. (100 4dC0B)

Целью освоения дисциплины «Управление жизненным циклом инвестиционностроительных проектов» является формирование компетенций обучающегося в области управления инвестиционно-строительными проектами, реализуемыми на всех этапах жизненного цикла объектов недвижимости.

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
	Знает принципы и правила проведения предпроектных
ПК-1.3. Составление плана	работ
проведения предпроектных	Знает структуру и содержание плана проведения
работ	предпроектных работ
	Имеет навыки (основного уровня) оформления и

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине) составления плана проведения предпроектных работ
	риот
ПК-1.4. Сбор данных, формирование отчета и обоснование потребности в реализуемом инвестиционностроительном проекте по результатам анализа рынка недвижимости	Знает состав и содержание основных документальных форм обоснования ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ Знает состав и источники формирования исходных данных для обоснования ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ Знает основные подходы и инструменты анализа рынка недвижимости для целей обоснования ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ Имеет навыки (начального уровня) разработки и оформления основных документальных форм обоснования ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ Имеет навыки (основного уровня) сбора основных исходных данных для обоснования ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ Имеет навыки (основного уровня) применения основных подходов и инструментов анализа рынка недвижимости для целей обоснования ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ
ПК-1.6. Формирование вариантов сценария развития территориального объекта с учетом потребности его пространственного преобразования	Знает основные подходы к формированию альтернативных вариантов развития территориальный объект на предынвестиционной стадии ЖЦ ИСП Имеет навыки (основного уровня) формирования альтернативных вариантов развития территориального объекта на предынвестиционной стадии ЖЦ ИСП
ПК-1.8. Оценка стоимости вариантов реализации инвестиционно-строительного проекта	Знает основные подходы и методы оценки стоимости альтернативных вариантов развития территориального объекта на предынвестиционной стадии ЖЦ ИСП Имеет навыки (начального уровня) оценки стоимости альтернативных вариантов развития территориального объекта на предынвестиционной стадии ЖЦ ИСП
ПК-1.9. Выбор рационального варианта использования объекта недвижимости на на основе инженерно-технических, правовых и экономических параметров	Знает основные подходы к обоснованию выбора рационального варианта использования объекта недвижимости на основе инженерно-технических, правовых и экономических и других параметров на предынвестиционной стадии ЖЦ ИСП Имеет навыки (начального уровня) обоснования выбора рационального варианта использования объекта недвижимости на основе инженерно-технических, правовых и экономических и других параметров на предынвестиционной стадии ЖЦ ИСП
ПК-1.10. Формирование и выбор моделей финансирования инвестиционно-строительного проекта и оценка его финансовой реализуемости	Знает основные модели финансирования ИСП Знает основные подходы к выбору моделей финансирования ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ Знает основные подходы к оценке финансовой

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания			
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)			
	реализуемости ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ			
	Имеет навыки (начального уровня) выбора моделей финансирования ИСП на предынвестиционной стадии			
	ЖЦ Имеет навыки (начального уровня) оценки			
	финансовой реализуемости ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ			
ПК-1.11. Формирование целевых параметров и	Знает основные подходы к формированию целевых параметров и характеристик ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ			
характеристик инвестиционно- строительного проекта	Имеет навыки (начального уровня) формирования целевых параметров и характеристик ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ			
ПК-1.12. Оценка эффективности вариантов концептуальных решений	Знает основные подходы и методы оценки эффективности вариантов концептуальных решений ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ Имеет навыки (основного уровня) оценки эффективности вариантов концептуальных решений			
	ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ			
ПК-1.13. Формирование концепции инвестиционно- строительного проекта	Знает основные этапы концепции инвестиционно- строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) анализа и структурирования полученных данных, необходимых при формировании концепции инвестиционно- строительного проекта			
ПК-1.14. Разработка инвестиционной документации и бизнес-плана	Знает состав и содержание инвестиционной документации и бизнес-плана ИСП Знает основные подходы и методы разработки инвестиционной документации и бизнес-плана ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ Имеет навыки (основного уровня) разработки бизнес-плана ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ			
ПК-1.18. Выявление коррупционных рисков на этапе предынвестиционной подготовки инвестиционностроительных проектов	Знает основные методы выявления коррупционных рисков ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ Имеет навыки (начального уровня) планирования мероприятий по выявлению коррупционных рисков ИСП на предынвестиционной стадии ЖЦ			
ПК-2.1. Разработка структурно- логической и стадийной схемы реализации инвестиционно- строительного проекта с определением зоны ответственности участников проекта	Знает состав и содержание основных стадий ЖЦ ИСП и объекта недвижимости Имеет навыки (начального уровня) моделирования ЖЦ ИСП с определением зоны ответственности основных участников проекта на различных стадиях ЖЦ			
ПК-2.2. Разработка организационной схемы взаимодействия участников реализации инвестиционно-	Знает основные организационные модели и схемы взаимодействия участников ИСП на различных стадиях ЖЦ Имеет навыки (начального уровня) разработки			
строительного проекта	организационных моделей и схем взаимодействия			

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
достижения компетенции	участников ИСП на различных стадиях ЖЦ
ПК-2.3. Выбор модели управления инвестиционно- строительным проектом	Знает основные модели управления ИСП на различных стадиях ЖЦ Имеет навыки (начального уровня) выбора рациональных моделей управления ИСП на различных стадиях ЖЦ
ПК-2.4 Разработка и контроль исполнения перспективных и текущих планов реализации инвестиционно-строительного проекта	Знает основные методы разработки перспективных и текущих планов реализации ИСП Знает основные методы контроля исполнения перспективных и текущих планов реализации ИСП Имеет навыки (начального уровня) разработки перспективных и текущих планов реализации ИСП Имеет навыки (начального уровня) контроля исполнения перспективных и текущих планов реализации ИСП
ПК-2.5 Определение потребности и контроль использования материальнотехнических и трудовых ресурсах при реализации инвестиционно-строительного проекта	Знает основные методы определения потребности в материально-технических и трудовых ресурсах при реализации ИСП Знает основные методы и инструменты контроля использования материально-технических и трудовых ресурсов при реализации ИСП Имеет навыки (начального уровня) определения потребности в материально-технических и трудовых ресурсах при реализации ИСП Имеет навыки (начального уровня) контроля использования материально-технических и трудовых ресурсов при реализации ИСП
ПК-2.6 Разработка и контроль соблюдения графиков движения денежных средств при реализации инвестиционностроительного проекта	Знает структуру, содержание и основные методы разработки графиков движения денежных средств в рамках планирования ИСП Знает основные методы и инструменты контроля соблюдения графиков движения денежных средств при реализации ИСП Имеет навыки (основного уровня) разработки графиков движения денежных средств в рамках планирования ИСП Имеет навыки (начального уровня) контроля соблюдения графиков движения денежных средств при реализации ИСП
ПК-2.7 Контроль выполнения графиков производства работ и оценка результатов реализации инвестиционно-строительного проекта	Знает основные методы и инструменты контроля выполнения графиков производства работ при реализации ИСП Знает основные подходы и методы оценки промежуточных и итоговых результатов реализации ИСП Имеет навыки (начального уровня) контроля выполнения графиков производства работ при реализации ИСП

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания			
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)			
	Имеет навыки (начального уровня) оценки промежуточных и итоговых результатов реализации ИСП			
ПК-3.9. Стоимостной аудит процесса реализации инвестиционно-строительного проекта	Знает основные инструменты стоимостного аудита ИСП на различных стадиях ЖЦ Имеет навыки (начального уровня) планирования и реализации мероприятий стоимостного аудита ИСП на различных стадиях ЖЦ			
ПКр-1.1. Формулирование целей, постановка задач исследования в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости	Знает основные направления предынвестционных исследований в рамках инвестиционно-строительного проектирования Имеет навыки (начального уровня) планирования и проведения предынвестционных исследований в рамках инвестиционно-строительного проектирования			

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ			
Шифр, наименование	Б1.В.03	Ценообразование и сметное нормирование в	
дисциплины (модуля)		строительстве	
Код и наименование			
направления подготовки/	08.04.01 Строительство		
специальности			
Наименование (я) ОПОП	Сервей	инг: системный анализ управления земельно-	
(направленность / профиль)		имущественным комплексом	
Квалификация (степень)	Могулотр		
выпускника		Магистр	
Трудоемкость дисциплины	5 з.е. (180 часов)		
(модуля)		3 3.C. (100 4acob)	

Целью освоения дисциплины «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» является формирование компетенций обучающегося в области ценообразования и сметного нормирования на предприятии в современных рыночных условиях экономики

	енование индикатора ния компетенции	Результа	аты обуче	ния (показатели	оценивания	н)
ПК-1.8 Оценк	а стоимости вариантов	Имеет	навыки	(начального	уровня)	выявления
реализации	инвестиционно-	особенн	остей стро	оительства объек	ста	
строительного	проекта	Имеет	навыки (основного уров	вня) оце	нки и учета в

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
	сметной документации выявленных особенностей строительства объекта
ПК-2.5 Определение потребности и контроль использования материально-технических и трудовых ресурсах при реализации инвестиционно-строительного проекта	Знает методику анализа и контроля использования материально-технических и трудовых ресурсах при реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) определения потребности ресурсов при реализации инвестиционно-строительного проекта технического задания и требованиям нормативных документов
ПКр-2.1 Выявление коррупционных рисков при разработке проектной документации	Знает способы выявления коррупционных рисков при разработке проектной документации Знает основные методы снижения коррупционных рисков инвестиционно-строительных проектов
ПКр-2.2 Выбор исходной информации и нормативнотехнических документов для организации процесса подготовки проектной документации	Знает состав нормативно-технических документов для организации процесса подготовки проектной документации
ПКр-2.4 Выбор архитектурно- строительных и конструктивных решений для разработки проектной документации	Знает методику выбора архитектурно-строительных и конструктивных решений для разработки проектной документации
ПКр-2.8 Выбор метода и сметных нормативов для определения стоимости строительства	Знает состав сметных нормативов для определения стоимости строительства Знает методы определения стоимости строительства Имеет навыки (основного уровня) использования знаний при выборе метода определения стоимости строительства Имеет навыки (начального уровня) определения сметных нормативов для определения стоимости строительства
ПКр-2.9 Составление сводного сметного расчета и пояснительной записки к сметной документации	Знает состав комплектности ведомостей объемов работ, спецификаций на оборудование Знает структуру пояснительной записки к сметной документации Имеет навыки (начального уровня) составления пояснительной записки к сметной документации Имеет навыки (начального уровня) проверки комплектности ведомостей объемов работ, спецификаций на оборудование
ПКр-2.10 Контроль разработки локальных сметных расчетов, объектных сметных расчетов, смет на отдельные виды затрат и проверка комплектности сметной документации	Знает основные положения ценовой политики предприятия на основе принципов ценообразования Знает основы составления сводного сметного расчета стоимости строительства Знает состав сметной документации, включаемой в состав проектной документации Имеет навыки (начального уровня) сбора, анализа и обработки данных в рамках проведения анализа цен на строительную продукцию
ПКр-2.11 Проверка комплектности проектной документации и оценка ее соответствия техническому заданию, требованиям и нормам	Имеет навыки (основного уровня) составления сводного сметного расчета стоимости строительства Имеет навыки (основного уровня) составления и анализа проектно-сметной документации на строительство объектов

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
законодательства	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	Б1.В.04	Информационные технологии в инвестиционно- строительной деятельности
Код и наименование направления подготовки/ специальности	08.04.01 Строительство	
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-	
(направленность / профиль)	имущественным комплексом	
Квалификация (степень) выпускника	магистр	
Трудоемкость дисциплины (модуля)	5 з.е. (180 часов)	

Целью освоения дисциплины «Информационные технологии в инвестиционностроительной деятельности» является формирование компетенций обучающегося в области базовых информационных технологий анализа, управления и проектирования, а также их применения в инвестиционно-строительной деятельности.

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
ПК-1.6. Формирование вариантов сценария развития	Знает принципы организации и работы пакетов прикладных программ, необходимых для формирования различных
территориального объекта с учетом	вариантов сценария развития проектов
потребности его	Знает возможности и системы информационного
пространственного преобразования	моделирования объектов строительства
	Имеет навыки (начального уровня) разработки и анализа
	различных вариантов развития инвестиционно-
	строительных проектов с использованием прикладных
	программ общего назначения и предметно
	ориентированного прикладного пакета
ПК-2.9. Выбор форм и	Знает принципы организации и работы пакетов прикладных
инструментов информационного	программ, необходимых для эффективного управления
обеспечения процессов реализации	процессами инвестиционной деятельности, сметного дела и
инвестиционно-строительного	финансирования в строительстве
проекта	Знает основные формы и инструменты взаимодействия с
	государственными органами в инвестиционно-
	строительной деятельности
	Имеет навыки (начального уровня) применения прикладных
	программ управления проектами
	Имеет навыки (начального уровня) использования открытых
	интернет источников государственных органов для анализа
	и взаимодействия участников инвестиционно-строительного
	процесса.
	Имеет навыки (начального уровня) применения
	информационных технологий для оценки рисков
	инвестиционно-строительных проектов

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ			
Шифр, наименование	Б1.В.05	Контроль технического состояния объектов	
дисциплины (модуля)		недвижимости	
Код и наименование			
направления подготовки/	08.04.01 Строительство		
специальности			
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-		
(направленность / профиль)	имущественным комплексом		
Квалификация (степень)	магистр		
выпускника			
Трудоемкость дисциплины	5 з.е. (180 часов)		
(модуля)		5 5.0. (100 ldcob)	

Целью освоения дисциплины «Контроль технического состояния объектов недвижимости» является формирование компетенций обучающегося в области исследования и контроля технического состояния объектов строительства, зданий и сооружений.

TC	11
Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
ПК 1.3 - Составление плана	Знает состав исходных данных и содержание процедур
проведения предпроектных работ	технического обследования объектов недвижимости в
	рамках предпроектной проработки реконструкции и
	капитального ремонта
	Имеет навыки (начального уровня) формирование
	исходных данных и планирования процедур технического
	обследования объектов недвижимости в рамках
	предпроектной проработки реконструкции и капитального
TIV 1.15 Overvie remediacemy p	ремонта
ПК 1.15 - Оценка потребности в	Знает состав и правила проведения инженерно-геодезических изысканий территорий существующей
проведении инженерно- геодезических изысканий	геодезических изысканий территорий существующей застройки
теодезических изыскании	Имеет навыки (начального уровня) выявления факторов,
	обуславливающих необходимость проведения инженерно-
	геодезических изысканий при проведении оценки
	технического состояния объектов недвижимости
ПК 3.1 - Составление плана работ	Знает состав мероприятий контроля технического
по контролю производственных	состояния объектов строительства в рамках
процессов и их результатов на	производственных процессов
объекте капитального	Имеет навыки (начального уровня) составления плана
строительства	мероприятий контроля технического состояния объектов
1	строительства в рамках производственных процессов
ПК 3.2 - Проверка комплектности	Знает состав комплекта документов проекта производства
документов в проекте производства	работ
работ при выполнении	Имеет навыки (начального уровня) проверки
строительного контроля	комплектности документов, составляемых на этапе
	проведения строительного контроля
ПК 3.3 - Визуальный контроль	Знает методы и процедуры проведения визуального
состояния возводимых объектов	контроля состояния возводимых объектов капитального
капитального строительства и	строительства и технологий выполнения строительно-
технологий выполнения	монтажных работ
строительно-монтажных работ,	Имеет навыки (начального уровня) проведения
технический осмотр результатов их	визуального контроля состояния возводимых объектов
проведения	капитального строительства и технологий выполнения
HIC2 4 C	строительно-монтажных работ
ПК 3.4 - Оценка состава и объема	Знает методы и процедуры оценки состава и объема
выполненных строительно-	выполненных строительно-монтажных работ на объекте
монтажных работ на объекте	капитального строительства
капитального строительства	Имеет навыки (начального уровня) проведения оценки состава и объема выполненных строительно-монтажных
	работ на объекте капитального строительства
ПК 3.5 - Документирование	Знает состав и содержание процедур документирования
результатов освидетельствования	результатов освидетельствования строительно-монтажных
строительно-монтажных работ на	работ на объекте капитального строительства
объекте капитального	Имеет навыки (начального уровня) документирования
строительства	результатов освидетельствования строительно-монтажных
Tpontenberbu	работ на объекте капитального строительства
ПК 3.6 - Оценка соответствия	Знает методы и процедуры оценки соответствия
технологии и результатов	технологии и результатов строительно-монтажных работ
строительно-монтажных работ	проектной документации, требованиям технических
проектной документации,	регламентов, результатам инженерных изысканий
требованиям технических	Имеет навыки (начального уровня) проведения оценки
регламентов, результатам	соответствия технологии и результатов строительно-
инженерных изысканий	монтажных работ проектной документации, требованиям
	технических регламентов, результатам инженерных

ПК 3.7 - Подготовка предложений по корректировем проектной документации по результатам освидетельствования строительно-монтажных работ проектной зактируатации объектов недвижимости в соответствии с нормативным документами по результатам освидетельствования строительно-монтажных работ Миеет изывки (начального уровия) подготовки корректировом проектной документации по результатам освидетельствования строительно-монтажных работ Имеет изывки (начального уровия) подготовки корректировом проектной документации по результатам освидетельствования строительно-монтажных работ внедвижимости в соответствии с нормативным документами имеет изывки (начального уровия) выбора методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативным документами имеет изывки (начального уровия) выбора методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет изывки (начального уровия) составления по обеспечению безопасности объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет инфиностроительного проекта ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов мерипратий по обеспечению обезопасности объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет инфиностроительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет инфиностроительного проектых решений по обеспечению безопасности на объектов недвижимости на объектов недвижимости на объектов недвижимости и на объектов недвижимости и на объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и наминаменты объектов наракима объектов недвижи	Var v var var var and and a var var var and	Hayy say anayya waxaaa ay
ПК 3.7 - Подготовка предложений по корректировке проектной документации по результатам освидетельствования строительном монтажных работ ПК 3.8 - Выбор методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами но результатам освидетельствования строительном корректировок проектной документации по результатам освидетельствования строительном корректировок проектной документации по результатам освидетельствования строительном освидетельствования строительном корректировок проектной документации по результатам проверки объектов недвижимости в соответствии с нормативными документации по документации по результатам проверки объектов недвижимости и нараметров контроля безопасной эксплуатации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости и а этапе эксплуатации и по результатам процедур обеспечения и контроля натурных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости и программы, плана проведения мониторинга технического недвижимости и проежтных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости объектов недвижимости и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижи		
ПК 3.7 - Подготовка предложений по корректировок проектной документации по результатам освидетельствования строительномонтажных работ монтажных работ и дамеет навыки (начального уровия) подготовки корректировок проектировок	достижения компетенции	4 ,
покорректировке проектной документации по результатам освидетельствования строительно-монтажных работ заксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативным документами нормативными документами нормативными документами на этапе эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документации по результатам проверки объектов недвижимости в соответствии с нормативными документации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации на этапе эксплуатации на этапе эксплуатации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам пропедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам пропедур процедур про	ПУ 2.7. Подготовка прадпожаний	
освидетельствования строительно-монтажных работ ПК 3.8 - Выбор методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации и параметров контроля безопасной эксплуатации и параметров контроля безопасной эксплуатации и параметров контроля безопасной документами и параметров контроля безопасной документами по результатам процедур технического обсоледования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и на этапе эксплуатации и на объектов недвижимости на объектов капитального уровия) выбора и планирования ворот на этапе эксплуатации и на этапе эксплуатации и на этапе эксплуатации и на объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости и объектов недвижимости и объектов недвижимости и на этапе эксплуатации объектов недвижимости и объектов недвижимости и объектов недвижимости и объектов недвижимости и на объектов недвижимости и на объектов недвижимости и на объектов недвижимости и на объектов недвижимости и н		
освидетельствования строительномонтажных работ ПК 3.8 - Выбор методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости на этапе эксплуатации и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости на этапе эксплуатации и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости на этапе эксплуатации и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости на этапе эксплуатации и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости на этапе эксплуатации и параметров контроля безопасной и эксплуатации и параметров контроля фезопасной и объектов недвижимости на этапе эксплуатации и нестиционно-строительства и опрежения управа, и опрежения мониторинга технического состояния объектов капитального строительства имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости и на объектов недвижимости и на этапе эксплуатации и нестиционно-строительства и опрежению безопасности объектов недвижимости и на объектов недвижимости и на объектов недвижимости и имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости и имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости и имеет навыки (начального уровня) выбора	** *	
корректировок проектной документации по результатам освидетельствования строительно-монтажных работ засплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативным документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативным документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативным документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативным документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости и в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости и объектов недвижимости и объектов недвижимости и объектов недвижимости на этапе эксплуатации и по результатам процедурь технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и инвестиционно-строительного проекта ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документации по результатам процедурь технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и инвестиционно-строительства и содержание процедурь составления программы, плана проведения моннторнита технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и параметров и программы, плана проведения моннторнита технического объектов недвижимости на объектов недвижимости на объектов недвижимости и метет объектов недвижимости объектов недвижимости и метет объектов недвижимости и объе	1 2	
ПК 3.8 - Выбор методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации по результатам проверки объектов недвижимости в этапе эксплуатации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и протраммы, плана проведения моннторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и протраммы, плана проведения моннторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и протраммы, плана проведения моннторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и протраммы, плана проведения моннторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и протраммы, плана проведения моннторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и протраммы, плана проведения моннторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и протраммы, плана проведения моннторинга технического состояния объектов недвижимости на объектов недвижимости по обеспечению безопасности объектов недвижимости и на этапе эксплуатации и протраммы, плана проведения моннторинга технического состоянием объектов недвижимости по обеспечению безопасности объектов недвижимости на этапе эксплуатации и протрамы протрамы протрамы протрамы протрамы протрамы про	_	` ** /
ПК 3.8 - Выбор методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами нормативными документами на утапе эксплуатации объектов недвижимости и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами на этапе эксплуатации объектов недвижимости и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с пормативными документами на этапе эксплуатации и по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации по обеспечению безопасности объектов капитального строительства и контроля разработки просетных решений по обеспечению безопасности на объектов недвижимости на объектов недвижимости и объектов недвижимости и объектов недвижимости и объектов недвижимости и на объектов недвижимости объектов на объектов недвижимости и на объектов недвижимости и на объектов	монтажных расот	
регламентирующие процедуры контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами имеет навыки (начального уровия) выбора методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровия) составления отчетной документации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровия) составления объектов недвижимости на объектов недвижимости и объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости и объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости и объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектым решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектым решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и тамирования мероприятий контроля разработки проектым решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и тамирования мероприятий контроля разработки проектым решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и тамирования мероприятий контроля разработки проектым тамирования мероприятий контроля разработки проектым тамирования мероприятий контроля разработки проектым техническим состотнием объекто	ПУ 2 8 Выбор методики и	
эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами ПК 3.10 - Составление отчетной документами проверки объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации и мест навыки (начального уровня) выбора методики и и и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и мест навыки (начального уровня) выбора и анализа нормативных документых, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости и объектов недвижимости на объектов недвижимости на объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости и параметров контроля безопасной эксплуатации и параметров контроля безопасной эксплуатации и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативным документами и параметров контроля безопасной усплуатации и параметров контроля объектов недвижимости на параметром контроля феспроизации объектов недвижимости и параметром контроля выбора и панаметров контроля разработки проставления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на объектов недвижимости и параметром контроля разработки проставления по обеспечению безопасности объектов недвижимости и на объектов недвижимости и н	_	1
ПК 3.10 - Составление отчетной документами проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) выбора методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами имеет навыки (начального уровня) выбора методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами имеет навыки (начального уровня) выбора и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического остояния объектов недвижимости на отапе эксплуатации инмест цама проведения мониторинга технического остояния объектов недвижимости на объектов недвижи		1 13
контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документации по документации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации и по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и оценки состояния объектов капитального строительства и меет навыки (начального уровня) выбора и анализа нароведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости и объектов недвижимо	-	
В соответствии с нормативными документами Имеет навыки (начального уровия) выбора методики и параметров контроля безопасной эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с нормативными документами Знает состав и содержание отчетной документации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации Имеет навыки (начального уровия) составления отчетной документации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации Вает ключевые нормативные документы, регламентирующие процедуры обеспечения и контроля безопасности объектов капитального строительства имеет навыки (начального уровия) выбора и анализа нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности на объектах капитального строительства имеет навыки (начального уровия) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и наминероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и наминероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровия) выбора и наминероприятий контроля разработки проект		
ПК 3.10 - Составление отчётной документации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации ПК 3.10 - Составление отчётной документации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости на этапе эксплуатации ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ин а этапе эксплуатации ПК 4.4 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ин а этапе эксплуатации ПК 4.4 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ин а этапе эксплуатации ПК 4.4 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ин а этапе эксплуатации ПК 4.4 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ин а этапе эксплуатации инфиненты объектов недвижимости ина этапе эксплуатации инфиненты объектов недвижимости инфиненты объектов недвижимости ина этапе эксплуатации инфиненты объектов недвижимости ина объектов недвижимости ина этапе эксплуатации инфиненты объекто	пормативными документами	· ·
ПК 3.10 - Составление отчётной документации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации и по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и меет навыки (начального уровия) составления отчетной документации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и орезультатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и орезультатам процедур объектов недвижимости на этапе эксплуатации и орезультатам процедур объектов недвижимости на этапе эксплуатации и орезультатам процедур объектов недвижимости на этапе эксплуатации и орезультатам процедуры объектов недвижимости на этапе эксплуатации и орезопасности объектов недвижимости и орезопасности орезопасности орезопасности орезопасности орезопасности орезопасности орезопасности орезопасности орез		
ПК 3.10 - Составление отчетной документации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) составления отчетной документации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) составления отчетной документации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) составления объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта проекта на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) выбора и анализа нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности на объектов келов недвижимости на объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) составления по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования жероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и имеет н		
ПК 3.10 - Составление отчётной документами Знает состав и содержание отчетной документации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на объектов не		1 1 1
ПК 3.10 - Составление отчётной документации по результатам проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости проректа ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости проекта ПК 4.3 - Контроль разработки пробеспечению безопасности объектов недвижимости объектов недв		
результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и этапе эксплуатации и этапе эксплуатации в этапе эксплуатации и объектов недвижимости на этапе эксплуатации и объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации инвестиционно-строительного проекта Знает ключевые нормативные документы, регламентирующие процедуры обеспечения и контроля безопасности объектов капитального строительства и программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации инфет навыки (начального уровня) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации инфет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости инфинального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости инфинального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости инфинального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости инфинального уровня инфинальн	ПК 3 10 - Составление отчетной	·
проверки объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) составления отчетной документации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости проекта проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и анализа нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности на объектах капитального строительства имеет навыки (начального уровня) выбора и анализа программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и технического объектов недвижимости имеет навыки (начального		
Имеет навыки (начального уровня) составления отчетной документации по результатам процедур технического обследования и оценки состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации Знает ключевые нормативные документы, регламентирующие процедуры обеспечения и контроля безопасности объектов недвижимости проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости В знает состав и содержание процедур составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и анализа нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности на объектах капитального строительства Знает состав и содержание процедур составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации Имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости изанического контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости объектов недвижимости изанического контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости объектов недвижи	1 2	1 7 7
ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на объектов недвижимости на объектов недвижимости программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости на объектов недвижимости на объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и паблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости	* *	1
ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости при реализации инфестического состояния объектов недвижимости программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости инфестивных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости инфестивных решений по обеспечению объектов недвижимости инфестивных решений по обеспечению объектов недвижимости инфестивных решений по обеспечению объектов недвижимости инфестивного уровня) выбора и планирования объектов недвижимости инфестивного уровня на произрабаться произражения объектов недвижимости инфестивного уровня на произражения объектов недвижимости инфестивного уровня на произражения объектов недвижимости инфестивного уровня на произрамных произражения объектов недвижимости инфестивного уро		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.5 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.5 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.5 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.6 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.6 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.6 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.6 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.6 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.6 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.6 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.6 - Контроль натурных наблюдений за технического остоянием объектов недвиж		
ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Ответние объектов недвижимости на объектов недвижимости на объектов недвижимости на объектов недвижимости объ		
безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости В безопасности объектов капитального уровня) выбора и анализа нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности на объектах капитального строительства В меет навыки (начального уровня) выбора и программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости и объектов недвижимости и объектов недвижимости В меет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости В меет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости В меет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости В меет навыки (начального уровня) выбора и программы, плана проведения мониторинга технического состоянием объектов недвижимости и объектов недвижимости и меет навыки (начального уровня) выбора и начального уровня нача	ПК 4.1 - Выбор и анализ	Знает ключевые нормативные документы,
Имеет навыки (начального уровня) выбора и анализа нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности на объектах капитального строительства ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости		регламентирующие процедуры обеспечения и контроля
недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности на объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости и имеет навыки (начального уровня) выбора и	мероприятий по обеспечению	безопасности объектов капитального строительства
обезопасности на объектах капитального строительства ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Обеспочению объектов недвижимости Объектов недв	безопасности объектов	
ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Остоянием объектов	недвижимости при реализации	
ПК 4.2 - Составление программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации Имеет навыки (начального уровня) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости	инвестиционно-строительного	безопасности на объектах капитального строительства
плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и меет навыки (начального уровня) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и меет навыки (начального уровня) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации и эта		
технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации внаровати программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации внаровати программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости на этапе эксплуатации имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости внарования и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости внарижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и имеет навыки (начального уровня) на имеет навыки (начального уровня) на имеет навыки (н		1 1
Имеет навыки (начального уровня) составления программы, плана проведения мониторинга технического состояния объектов недвижимости на этапе эксплуатации ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и		
ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Омеет навыки (начального уровня) выбора и имеет навыки (начального уровня) выбора и		
ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости объектов недвижимости объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости объектов недвижимости знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости знает процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости знает процедуры контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости объекто	недвижимости	`
ПК 4.3 - Контроль разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению обеспечению безопасности объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению обеспечению объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению обеспечению объектов недвижимости иланирования мероприятий контроля разработки проектных решений иланирования мероприятий контроля натурных решений иланирования мероприятий контроля натурных наблючений иланирования мероприятий и		
проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и имеет навыки (начального уровня) выбора и	THE A D. M.	·
обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости Знает процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости		
объектов недвижимости планирования мероприятий контроля разработки проектных решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Знает процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и	1 .	
решений по обеспечению безопасности объектов недвижимости ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Знает процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и		
ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости 3 наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и	ооъектов недвижимости	
ПК 4.4 - Контроль натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Знает процедуры контроля натурных наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и		•
наблюдений за техническим состоянием объектов недвижимости имеет навыки (начального уровня) выбора и	ПК Л Л - Контроли нотурии у	
состоянием объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора и		
` ' ' ' '		
при реализации инвестиционно- планирования мероприятий контроля натурных		\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
строительного проекта наблюдений за техническим состоянием объектов		
недвижимости	orpoint in poekia	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование	Б1.В.06	Управление земельно-имущественным комплексом
дисциплины (модуля)		
Код и наименование	08.04.01 Строительство	
направления подготовки/		
специальности		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-	
(направленность / профиль)	имущественным комплексом	
Квалификация (степень)	магистр	
выпускника		
Трудоемкость дисциплины (модуля)	10 3.e.	

Целью освоения дисциплины «Управление земельно-имущественным комплексом» является формирование компетенций обучающегося в области сервейинговой деятельности по профессиональному управлению земельно-имущественными комплексами.

Код и наименование индикатора	Результаты обучения (показатели оценивания)
достижения компетенции	

Код и наименование индикатора	Результаты обущения (помазатели опенирония)
достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
ПК-1.2 Выбор нормативно- правовых документов, регламентирующих правовой режим объектов недвижимости на территории Российской Федерации ПК-2.10 Составление и контроль	Знает основные положения Земельного, Градостроительного и Жилищного кодексов, федеральных законов Российской Федерации, регламентирующие правовой режим объектов недвижимости Имеет навыки (основного уровня) выбирать нормативные акты, обосновывающие правовой режим объекта недвижимости Знает порядок составления плана по достижению
исполнения плана мероприятий по подтверждению требований по энергоэффективности зданий (сооружений)	нормативных показателей (класса) энергоэффективности здания Имеет навыки (начального уровня) контроля выполнения плана мероприятий по подтверждению нормативного уровня энергоэффективности здания
ПКс-1.1 Исследование и оценка факторов, формирующих стратегию управления имущественным комплексом	Знает совокупность факторов, определяющих стратегию управления имущественным комплексом Имеет навыки (начального уровня) оценки основных факторов формирующих стратегию управления имущественным комплексом
ПКс-1.2 Мониторинг и проведение комплексной экспертизы имущественного комплекса	Знает основные принципы осуществления мониторинга и проведения экспертизы земельно-имущественного комплекса Имеет навыки (начального уровня) проведения систематических наблюдений за состоянием имущественного комплекса
ПКс-1.3 Составление отчета по результатам проведенной экспертизы и выбор наиболее эффективного варианта использования объекта с точки зрения собственника	Знает методы оценки стоимости объекта недвижимости Имеет навыки (начального уровня) выбора наилучшего варианта использования объекта недвижимости (перепрофилирования) для его собственника
ПКс-1.4 Составление программы развития объектов недвижимости и их инфраструктуры	Знает основы составления программы развития земельно- имущественного комплекса города, муниципального образования, жилищного фонда и инфраструктуры. Имеет навыки (начального уровня) проведения анализа выполнения отдельных показателей программы развития имущественного комплекса
ПКс-1.5 Формирование плана и организация финансирования для реализации программ развития жилищного фонда	Знает источники финансирования инвестиций в недвижимость Знает основные финансовые механизмы реализации программ развития жилищного фонда города (муниципального образования) Имеет навыки (основного уровня) разработки финансового плана инвестиционно-строительного проекта возведения МКД
ПКс-1.6 Разработка мероприятий по стимулированию участников процесса эксплуатации в целях своевременного выполнения ими целевых показателей стратегического развития объектов недвижимости	Знает основы договорной работы по стимулированию участников процесса эксплуатации объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) определения целевых показателей деятельности организаций ЖКХ, участвующих в процессах эксплуатации и развитии объектов недвижимости
ПКс-1.7 Разработка и контроль выполнения планов (графиков) ремонтов объектов недвижимости	Знает порядок организации и проведения ремонтов объектов недвижимости Имеет навыки (основного уровня) проведения предварительного обследования здания

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)		
ПКс-1.8 Разработка сметной	Знает правила разработки сметной документации на ремонт		
документации на проведение	объектов недвижимости		
ремонтов	Имеет навыки (начального уровня) составления сметы на ремонт общего имущества МКД		
ПКс-1.9 Разработка и контроль мероприятий повышения	Знает основы проведения энергоаудита объекта недвижимости		
эффективности использования	Имеет навыки (начального уровня) определения		
объекта недвижимости	экономического эффекта от внедрения мероприятий по		
	снижению стоимости израсходованных энергоресурсов при		
	эксплуатации объектов недвижимости		

AHHOTA	ЦИЯ РАБОЧЕЙ	ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ	
Шифр, наименование		Социальная адаптация лиц с ограниченными	
дисциплины	Б1.В.ДВ.01.01	возможностями в условиях профессиональной	
		деятельности	
Код и направление			
подготовки/	08.04.01 Строительство		
специальность			
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-имущественным		
(направленность /профиль	комплексом		
Квалификация (степень)	MOTIVOTINOTINO		
выпускника	магистратура		
Трудоемкость дисциплины	3 з. е (108 часов)		
(модуля)		3 3. c (100 4acob)	

Целью освоения дисциплины «Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области самоорганизации, саморазвития, углубление способностей к управлению и работе в коллективе, социальной и психологической адаптации лиц с ограниченными возможностями к полноценной жизни в профессиональной среде через развитие навыков социальной и управленческой коммуникации, самоорганизации и умений использовать способы поддержки здорового образа жизни.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоение образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
УК-6.1. Определение уровня самооценки и уровня притязаний как основы для выбора приоритетов собственной деятельности	Знает механизмы и возможности социальной адаптации в профессиональной деятельности Имеет навык начального уровня самодиагностики для определения уровня самооценки и уровня притязаний
УК-6.4. Оценка собственных (личностных, ситуативных, временных) ресурсов, выбор способов преодоления личностных ограничений на пути достижения целей	Знает психологические закономерности самоорганизации и поддержания мотивации в учебной и профессиональной деятельности Знает личностные возможности и ограничения в учебной и профессиональной деятельности Имеет навык начального уровня применения методов и средств обучения, самообразования и самоконтроля для своего профессионального и личностного развития Имеет навык начального уровня самореализации в учебной группе Имеет навык начального уровня осуществления организационных коммуникаций
УК-6.6. Оценка собственного ресурсного состояния, выбор средств коррекции ресурсного состояния	Знает техники актуализации и коррекции ресурсного состояния Имеет навык начального уровня организовывать собственную профессиональную деятельность с учетом сохранения здоровья
ПК-2.5 Определение потребности и контроль использования материально-технических и трудовых ресурсов при реализации инвестиционно-строительного проекта	Знает методы управления трудовыми ресурсами, в части особенностей социальной адаптации лиц с ограниченными физическими возможностями в профессиональной среде. Знает способы регуляции социального поведения и социальной установки внутри команды по управлению инвестиционно-строительными проектами
ПКр-1.11 Контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении исследований.	Знает основные требования к охране труда физического и психического здоровья работающего населения, в частности для лиц с ограниченными возможностями Знает особенности управления проектной командой
ПКр-2.5 Выбор архитектурно- строительных и конструктивных решений, обеспечивающих формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения	Знает технические решения по обеспечению безопасности деятельности архитектурностроительных и конструктивных проектов, обеспечивающих формирование безбарьерной среды для лиц с ОВЗ и других маломобильных групп населения. Имеет навыки (начального уровня) планирования и организации различных формы делового взаимодействия

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ			
Шифр, наименование дисциплины (модуля)	Б1.В.ДВ.01.02 Технологии командообразования		
Код и наименование направления подготовки/ специальности	08.04.01 Строительство		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-		
(направленность / профиль)	имущественным комплексом		
Квалификация (степень) выпускника	магистр		
Трудоемкость дисциплины (модуля)	3 з.е. (108 часов)		

Целью освоения дисциплины «Технологии самоуправления и саморазвития» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области самоорганизации и самоуправления, самосовершенствования и личностного роста в учебной и профессиональной деятельности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания						
достижения компетенции		(резу	льтата обучения п	о дисі	циплин	e)	
УК-6.1 Определение уровня	Имеет	навыки	(основного	ypoı	вня)	исполь	зования
самооценки и уровня притязаний	психолог	гического	инструментария	для	опред	еления	уровня
как основы для выбора	самооцен	нки и уровн	я притязаний				
приоритетов собственной							

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
деятельности	(pesymerate of fermion to Attended the fermion to
УК-6.2 Определение приоритетов	Имеет навыки (начального уровня) выбора приоритетов
собственной деятельности,	собственного личностного развития с использованием технологии
личностного развития и	ИПР (индивидуальный план развития)
профессионального роста	Имеет навыки (основного уровня) выбора приоритетов
	собственной профессиональной деятельности и
	профессионального роста
УК-6.3 Выбор технологий	Знает технологии целеполагания и целедостижения
целеполагания и целедостижения	Имеет навыки (начального уровня) использования технологии
для постановки целей	целедостижения для личностного развития и профессионального
личностного развития и	роста
профессионального роста	Имеет навыки (начального уровня) выбора технологий
	целеполагания для постановки целей личностного развития и
	профессионального роста
УК-6.4 Оценка собственных	Знает виды ресурсов: личностные, ситуативные, временные
(личностных, ситуативных,	Знает личностные ограничения, которые могут возникать на пути
временных) ресурсов, выбор	достижения целей
способов преодоления	Имеет навыки (начального уровня) оценки личностных
личностных ограничений на пути	ресурсов и личностных ограничений на пути достижения целей
достижения целей	Имеет навыки (начального уровня) разработки способов
	преодоления личностных ограничений на пути достижения целей
	в учебной и профессиональной деятельности
УК-6.5 Оценка требований рынка	Имеет навыки (начального уровня) оценки требований рынка
труда и образовательных услуг	труда и образовательных услуг для выстраивания траектории
для выстраивания траектории	собственного профессионального роста
собственного профессионального	Имеет навыки (основного уровня) выстраивания траектории
роста	собственного профессионального роста
УК-6.6 Оценка собственного	Знает техники актуализации и коррекции ресурсного состояния
ресурсного состояния, выбор	Имеет навыки (начального уровня) оценки собственного
средств коррекции ресурсного	ресурсного состояния
состояния	Имеет навыки (начального уровня) применения
	психологических техник для вхождения в ресурсное состояние
УК-6.7 Оценка индивидуального	Имеет навыки (начального уровня) использования техник
личностного потенциала, выбор	самоорганизации для эффективной реализации учебной
техник самоорганизации и	деятельности
самоконтроля для реализации	Имеет навыки (основного уровня) оценки индивидуального
собственной деятельности	личностного потенциала с помощью самотестирования
ПК-2.2 Разработка органи-	Знает компоненты самоорганизации и место (специфику)
зационной схемы взаимо-	контроля в ее структуре
действия участников	Имеет навыки (основного уровня) осуществления текущего и
реализации инвестиционно-	результирующего контроля в учебной и профессиональной
строительного проекта	деятельности
ПКр-1.10 Представление и	Имеет навыки (основного уровня) представления и защиты
защита результатов прове-	результатов собственной деятельности
денных научных исследований,	
подготовка публикаций на ос-	
нове принципов научной этики	Dugar Dugu Voyamawa (waawaawaa wa
ПКр-1.11 Контроль соблюде-	Знает виды контроля (предварительный, текущий,
ния требований охраны труда при выполнении исследований	результирующий) при осуществлении индивидуальной деятельности
при выполнении исследовании	Имеет навыки (основного уровня) осуществления самоконтроля
	при выполнении индивидуальной деятельности
	ири выполнении индивидуальной деятельности

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ				
Шифр, наименование	Б1.В.ДВ.01.03	Технологии самоуправления и		
дисциплины (модуля)	Ы.ДЫ.⊍1.⊍3	саморазвития		
Код и наименование	08.04.01 Строительство			
направления подготовки/				
специальности				
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-			
(направленность /профиль)	имущественным комплексом			
Квалификация (степень)	Магистр			
выпускника				
Трудоемкость дисциплины	3 з. е (108 часов)			
(модуля)				

Целью освоения дисциплины «Технологии самоуправления и саморазвития» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области самоорганизации и самоуправления, самосовершенствования и личностного роста в учебной и профессиональной деятельности.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
УК-6.1 Определение уровня	Имеет навыки (основного уровня) использования
самооценки и уровня	психологического инструментария для определения уровня
притязаний как основы для	самооценки и уровня притязаний
выбора приоритетов	
собственной деятельности	

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
УК-6.2 Определение	Имеет навыки (начального уровня) выбора приоритетов
приоритетов собственной	собственного личностного развития с использованием
деятельности, личностного	технологии ИПР (индивидуальный план развития)
развития и профессионального	Имеет навыки (основного уровня) выбора приоритетов
роста	собственной профессиональной деятельности и
	профессионального роста
УК-6.3 Выбор технологий	Знает технологии целеполагания и целедостижения
целеполагания и	Имеет навыки (начального уровня) использования
целедостижения для постановки	технологии целедостижения для личностного развития и
целей личностного развития и	профессионального роста
профессионального роста	Имеет навыки (начального уровня) выбора технологий
	целеполагания для постановки целей личностного развития и
	профессионального роста
УК-6.4 Оценка собственных	Знает виды ресурсов: личностные, ситуативные, временные
(личностных, ситуативных,	Знает личностные ограничения, которые могут возникать на
временных) ресурсов, выбор	пути достижения целей
способов преодоления	Имеет навыки (начального уровня) оценки личностных
личностных ограничений на	ресурсов и личностных ограничений на пути достижения целей
пути достижения целей	Имеет навыки (начального уровня) разработки способов
	преодоления личностных ограничений на пути достижения
	целей в учебной и профессиональной деятельности
УК-6.5 Оценка требований	Имеет навыки (начального уровня) оценки требований рынка
рынка труда и образовательных	труда и образовательных услуг для выстраивания траектории
услуг для выстраивания	собственного профессионального роста
траектории собственного	Имеет навыки (основного уровня) выстраивания траектории
профессионального роста	собственного профессионального роста
УК-6.6 Оценка собственного	Знает техники актуализации и коррекции ресурсного состояния
ресурсного состояния, выбор	Имеет навыки (начального уровня) оценки собственного
средств коррекции ресурсного	ресурсного состояния
состояния	Имеет навыки (начального уровня) применения
	психологических техник для вхождения в ресурсное состояние
	Имеет навыки (начального уровня) использования техник
личностного потенциала, выбор	самоорганизации для эффективной реализации учебной
техник самоорганизации и	деятельности
самоконтроля для реализации	Имеет навыки (основного уровня) оценки индивидуального
собственной деятельности	личностного потенциала с помощью самотестирования
ПК-2.2 Разработка органи-	Знает компоненты самоорганизации и место (специфику)
зационной схемы взаимо-	контроля в ее структуре
действия участников	Имеет навыки (основного уровня) осуществления текущего и
реализации инвестиционно-	результирующего контроля в учебной и профессиональной
строительного проекта	Деятельности — Имеет нергизи (основного уровия) представления и запилати
ПКр-1.10 Представление и	Имеет навыки (основного уровня) представления и защиты
защита результатов проведенных научных исследований,	результатов собственной деятельности
денных научных исследовании, подготовка публикаций на ос-	
нове принципов научной этики	
ПКр-1.11 Контроль соблюде-	Знает виды контроля (предварительный, текущий,
ния требований охраны труда	результирующий) при осуществлении индивидуальной
при выполнении исследований	деятельности
	Имеет навыки (основного уровня) осуществления
	самоконтроля при выполнении индивидуальной деятельности
	From the formation of the formation of the first of the f

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ			
Шифр, наименование	Б1.В.ДВ.02.01 Система экспертиз в сервейинге		
дисциплины (модуля)			
Код и наименование			
направления подготовки/	08.04.01 Строительство		
специальности			
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-		
(направленность / профиль)	имущественным комплексом		
Квалификация (степень)	магистр		
выпускника	магистр		
Трудоемкость дисциплины	5 3.e.		
(модуля)		J 3.0.	

Целью освоения дисциплины «Система экспертиз в сервейинге» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области экспертной деятельности в рамках системного управления земельно-имущественными комплексами.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
ПКо-1.1Выбор нормативно-	Знает основные законодательные и нормативные правовые
правовых документов,	документы, регламентирующие градостроительную
регламентирующих	деятельность при реализации инвестиционно-строительных проектов
градостроительную деятельность	
при реализации инвестиционно-	Имеет навыки (основного уровня) выбора и применения
строительных проектов на	нормативно-правовых документов при разработке
территории Российской Федерации	инвестиционно-строительных проектов
ПКо-1.2Выбор нормативно-	Знает основные законодательные и нормативные правовые

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)
правовых документов, регламентирующих правовой режим объектов недвижимости на территории Российской Федерации	документы, регламентирующие использование и управление объектов недвижимости на территории Российской Федерации Имеет навыки (начального уровня) проведения экспертиз использования объектов недвижимости с использованием нормативных документов
ПКо-1.5 Оценка градостроительной и инженерно-технической возможности реализации проекта	Знает методы оценки градостроительной и инженернотехнической документации при реализации инвестиционного проект
	Имеет навыки (начального уровня) оценки градостроительной и инженерно-технической возможности реализации проекта
ПКс- 1.1 Исследование и оценка факторов, формирующих	Знает основные задачи по проведению комплексной экспертизы земельно-имущественного комплекса необходимые для системного управления (ЗИК)
стратегию управления имущественным комплексом	Имеет навыки (основного уровня) формулирования целей и задач проведения экспертиз для формирования стратегии управления ЗИК
ПКс -1.2 Мониторинг и проведение комплексной экспертизы имущественного комплекса	Знает основные задачи мониторинга для проведения комплексной экспертизы управления ЗИК.
	Имеет навыки(основного уровня) проведения комплексной экспертизы земельно-имущественного комплекса
ПКс -1.3 Составление отчета по результатам проведенной экспертизы и выбор наиболее эффективного варианта использования объекта с точки зрения собственник	Знает принципы составления отчета по результатам проведенных исследований и комплексной экспертизы управления земельно-имущественным комплексом составлять отчет по результатам проведенных исследований и комплексной экспертизы по выбору собственником наилучшего варианта использования объекта недвижимости
ПКс -1.4 Составление программы развития объектов недвижимости и их инфраструктуры	Знает виды региональных и городских программ развития земельно-имущественных комплексов и объектов инфраструктуры
	Имеет навыки (начального основного) проведения экспертизы по показателям развития земельно-имущественных комплексов

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ		
Шифр, наименование	Б1.В.ДВ.02.02	Администрирование производственных
дисциплины (модуля)		процессов и документооборота
Код и наименование		
направления подготовки/	08.04.01 Строительство	
специальности		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-	
(направленность / профиль)	имущественным комплексом	
Квалификация (степень)	магистр	
выпускника		
Трудоемкость дисциплины	5 s.e.	
(модуля)		

Целью освоения дисциплины «Администрирование производственных процессов и документооборота» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области администрирования производственных процессов и документооборота при реализации инвестиционно-строительных проектов.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
ПК – 2.5 Разработка технических заданий на выполнение работ исполнителями в рамках реализации инвестиционно-строительного проекта	Знает основные задачи и обязанности исполнителей в рамках реализации проектов реконструкции и модернизации земельно-имущественного комплекса Знает содержание технических заданий на выполнение работ исполнителями в рамках Знает основы алминистрирования произволственных процессов и

Volumentono por vivo vivo vivo vivo vivo vivo vivo vi	Науманаранна науказаталя амамирамия
Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания
	(результата обучения по дисциплине) Знает состав и алгоритм разработки конкурсной документации
ПК-2.6 Контроль разработки	для выбора исполнителей проекта
конкурсной документации для выбора исполнителей проекта	Имеет навык (основного уровня) контроля над разработкой
	конкурсной документации для выбора исполнителей проекта
ПК -2.8 Проверка комплектности проектной документации и оценка ее соответствия техническому заданию, требованиям и нормам законодательства	Знает состав и комплектность проектной документации Знает основные нормативные требования к составу проектной документации Имеет навык (основного уровня) оценки соответствия проектной документации техническому заданию, требованиям и нормам законодательства Имеет навык (основного уровня) проверки комплектности проектной документации
ПК - 2.15 Контроль оформления	Знает основы документооборота при оформлении исполнительной
исполнительной документации	документации по вводу объекта недвижимости в эксплуатации Имеет навык (начального уровня) ведения документооборота и
по вводу объекта недвижимости	контроля за оформлением исполнительной документацией по
в эксплуатацию	вводу объекта недвижимости в эксплуатацию после
W	реконструкции
ПК 3.2 - Проверка	Имеет навык (основного уровня) проверки комплектности документов в проекте производства работ при выполнении
комплектности документов в	строительного контроля
проекте производства работ при	
выполнении строительного	
контроля	
ПК 3.5 - Документирование	Знает основы администрирования производственных процессов и документооборота в рамках освидетельствования строительно-
результатов	монтажных работ на объекте капитального строительства
освидетельствования	Имеет навык (основного уровня) документирования результатов
строительно-монтажных работ	освидетельствования строительно-монтажных работ на объекте
на объекте капитального	капитального строительства
строительства	
ПК 3.10 - Составление отчетной	Знает методы администрирования производственных процессов и документооборота в рамках эксплуатации объекта недвижимости
документации по результатам	Документоооорота в рамках эксплуатации объекта недвижимости Имеет навык (основного уровня) составления отчетной
проверки объектов	документации по результатам проверки объектов недвижимости
недвижимости на этапе	на этапе эксплуатации
эксплуатации	
ПКр 1.3 - Составление	Имеет навык (начального уровня) документального оформления технического задания и плана научных исследований
технического задания, плана	в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости
исследований в сфере	Tri ri ri
строительства и эксплуатации	
объектов недвижимости	

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ		
Шифр, наименование	Б2.В.01(У)	Учебная ознакомительная практика
дисциплины (модуля)	` ,	•
Код и наименование		
направления подготовки/	08.04.01 Строительство	
специальности		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-	
(направленность / профиль)	имущественным комплексом	
Квалификация (степень)	магистр	
выпускника		
Трудоемкость дисциплины	6 з.е.	
(модуля)		

Цель практики:

Целью Учебной ознакомительной практики является формирование компетенций обучающегося в области системного анализа управления земельно-имущественным комплексом.

T.C	TT		
Код и наименование индикатора			
достижения компетенции	(результата обучения по практике)		
УК-1.3. Сбор и систематизация	Знает критерии выбора информационных ресурсов		
информации по проблеме	Имеет навыки (основного уровня) выбора информационных ресурсов, необходимых для определения формирования технико-экономических характеристик земельного участка/объекта недвижимости		
УК-1.4 Оценка адекватности и	Имеет навыки (основного уровня) оценки соответствия		
достоверности информации о	выбранного информационного ресурса критериям полноты и		
проблемной ситуации	аутентичности		
УК-1.5 Выбор методов	Имеет навыки (основного уровня) анализа, синтеза,		
критического анализа,	` ** /		
адекватных проблемной	сравнения, обобщения для систематизации обнаруженной		
ситуации	информации в ходе проведенного исследования		
УК-1.6 Разработка и	Знает порядок разработки плана проведения исследования		

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по практике)
обоснование плана действий по	Имеет навыки (начального уровня) составления перечня
решению проблемной ситуации	задач для решения проблемной ситуации в инвестиционно-
	строительной деятельности
УК-4.1 Поиск источников	Знает информационные ресурсы на русском и иностранном
информации на русском и	языках в сфере профессиональной деятельности
иностранном языках	Имеет навыки (начального уровня) поиска информации на
	русском и иностранном языках по учебной задаче
УК-4.2 Использование	Имеет навыки (начального уровня) использования
информационно-	информационно-коммуникационных технологий для поиска,
коммуникационных	обработки и представления информации о проблемной ситуации
технологий для поиска,	в сфере управления земельно-имущественным комплексом
обработки и представления	
информации	
ПКр-1.1 Формулирование	Знает основные виды и типы профессиональных задач
целей, постановка задач	
исследования в сфере	Имеет навыки (основного уровня) формулирования целей и
строительства и эксплуатации	постановки задач исследования
объектов недвижимости	
ПКр-1.2 Выбор метода и/или	Знает методики проведения исследований при системном
методики проведения	анализе земельно-имущественного комплекса
исследований в сфере	Имеет навыки (начального уровня) выбора методики
строительства и эксплуатации	проведения исследований при системном анализе земельно-
объектов недвижимости	имущественного комплекса
ПКр-1.3 Составление	Знает требования к структуре плана проведения исследований
технического задания, плана	при системном анализе земельно-имущественного комплекса
исследований в сфере	Имеет навыки (начального уровня) составления плана
строительства и эксплуатации	исследований в сфере строительства и эксплуатации объектов
объектов недвижимости	недвижимости
ПКр-1.5 Составление	Знает основные способы сбора, анализа и систематизации
аналитического обзора научно-	информации при проведении исследования в инвестиционно-
технической информации в	строительной сфере
сфере строительства и	Имеет навыки (начального уровня) анализа и систематизации
эксплуатации объектов	информации по теме исследования в инвестиционно-
недвижимости	строительной сфере
	Имеет навыки (начального уровня) по формированию
	библиографических списков и оформлению ссылок на
	информационные ресурсы
	Имеет навыки (основного уровня) подготовки отчета и
	составления обзоров публикаций по теме исследования.

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ		
Шифр, наименование	Б2.В.02(Н)	Производственная научно-исследовательская
дисциплины (модуля)	· /	работа
дисциплины (модуля)		раоота
Код и наименование		
направления подготовки/	08.04.01 Строительство	
специальности		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-	
(направленность / профиль)	имущественным комплексом	
Квалификация (степень)		MOTIVOTO
выпускника	магистр	
Трудоемкость дисциплины	9 з.е.	
(модуля)		

Цель практики:

Целью производственной научно-исследовательской работы является формирование компетенций обучающегося и получение ими опыта профессиональной деятельности по проведению научных исследований в области системного анализа управления земельно-имущественным комплексом.

pesysibilitation deboethin dobusobatesibilita input passivibi			
Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)		
достижения компетенции			
ПКр-1.1. Формулирование целей,	Знает основные понятия, цели и задачи исследования,		
постановка задач исследования в	выполняемого в рамках НИР		
сфере строительства и	Имеет навыки (основного уровня) формулирования		
эксплуатации объектов	целей и постановки задач исследования, выполняемого		
недвижимости	в рамках НИР		
ПКр-1.2. Выбор метода и/или	Знает методы и/или методики проведения научных		
методики проведения	исследований		
исследований в сфере	Имеет навыки (основного уровня) обоснования		
строительства и эксплуатации	выбора метода и методики исследования,		
объектов недвижимости	выполняемого в рамках НИР		
ПКр-1.3. Составление	Знает структуру плана исследования, выполняемого в		
технического задания, плана	рамках НИР		

Код и наименование индикатора	
достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
исследований в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости	Имеет навыки (основного уровня) составления плана исследований в рамках НИР
ПКр-1.4. Определение перечня ресурсов, необходимых для проведения исследования	Имеет навыки (основного уровня) выбора технических средств, необходимых для проведения выполняемого исследования
ПКр-1.5. Составление аналитического обзора научно- технической информации в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости	Имеет навыки (основного уровня) составления аналитического обзора научно-технической информации при проведении НИР
ПКр-1.6. Разработка физических и/или математических моделей исследуемых объектов	Имеет навыки (начального уровня) разработки моделей в ходе проведения исследований
ПКр-1.7. Проведение исследования в сфере строительства и эксплуатации объектов недвижимости в соответствии с его методикой	Имеет навыки (основного уровня) проведения исследований в рамках НИР в области управления
ПКр-1.8. Обработка результатов исследования и получение экспериментально-статистических моделей, описывающих поведение исследуемого объекта	Имеет навыки (начального уровня) обработки результатов исследования и получение статистических моделей, описывающих поведение исследуемого объекта
ПКр-1.9. Оформление аналитических научно-технических отчетов по результатам исследования	Знает требования к оформлению аналитических научно-технических отчетов по результатам исследования Имеет навыки (основного уровня оформления аналитических научно-технических отчетов по
ПКр-1.10. Представление и защита	результатам исследования
результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов научной этики	Имеет навыки (основного уровня) представления результатов проведенных научных исследований
результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов	Имеет навыки (основного уровня) представления
результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов научной этики ПКр-1.11. Контроль соблюдения требований охраны труда при	Имеет навыки (основного уровня) представления результатов проведенных научных исследований Знает основные требования охраны труда при выполнении исследований Имеет навыки (основного уровня) проведения исследований в соответствии с требованиями охраны
результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов научной этики ПКр-1.11. Контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении исследований УК-1.1. Описание сути	Имеет навыки (основного уровня) представления результатов проведенных научных исследований Знает основные требования охраны труда при выполнении исследований Имеет навыки (основного уровня) проведения исследований в соответствии с требованиями охраны труда Имеет навыки (основного уровня) рассмотрения проблемы с учетом воздействующих на нее ситуационных факторов, что позволяет описать

Код и наименование индикатора	Возун тоту гобунання (накозотани опанивания)	
достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)	
информации по проблеме	систематизации и обобщения информации по теме исследования	
	Знает законодательное закрепление понятия «достоверность»	
УК-1.4. Оценка адекватности и достоверности информации о	Имеет навыки (начального уровня) разработки плана исследовательской деятельности	
проблемной ситуации	Имеет навыки (основного уровня) оценки	
ar constant care y and care	адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации	
УК-1.5. Выбор методов	Maron Many May (aguanyana Manya) ny fana wata yan	
критического анализа, адекватных проблемной ситуации	Имеет навыки (основного уровня) выбора методов при решении задач	
УК-1.6. Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	Имеет навыки (основного уровня) по разработке плана исследования для решения задач НИР	
УК-1.7. Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	Имеет навыки (основного уровня) выбора наиболее оптимального способа обоснования решения	
УК-4.1. Поиск источников	Имеет навыки (начального уровня) поиска	
информации на русском и	информации в рамках НИР на русском и/или	
иностранном языках	иностранном языках	
УК-4.2. Использование информационно-	Знает основные информационно-коммуникационные технологии для поиска, обработки и представления информации	
коммуникационных технологий	Имеет навыки (начального уровня) применения	
для поиска, обработки и	информационно-коммуникационных технологий для	
представления информации	поиска, обработки и представления информации при прохождении НИР	
УК-4.5. Представление		
результатов академической и	Имеет навыки (основного уровня) систематизации и	
профессиональной деятельности	профессионального представления результатов НИР	
на публичных мероприятиях		
УК-4.6. Ведение академической и профессиональной дискуссии на	Знает правила поведения в дискуссиях на государственном языке РФ и/или иностранном языке	
государственном языке РФ и/или	Имеет навыки (основного уровня) подготовки	
иностранном языке	информации и ведения дискуссии на профессиональном уровне	

		_	
АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ			
Шифр, наименование	Б2.В.03(П)	Производственная исполнительская практика	
дисциплины (модуля)			
Код и наименование			
направления подготовки/	08.04.01 Строительство		
специальности			
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-		
(направленность / профиль)	имущественным комплексом		
Квалификация (степень)	магистр		
выпускника			
Трудоемкость дисциплины	23 з.е.		
(модуля)			

Цель практики:

Целью Производственной исполнительской практики является формирование компетенций обучающегося, получение им опыта профессиональной деятельности в области обоснования, планирования и организационного сопровождения разработки программ развития земельно-имущественного комплекса.

Sesymbia a anni deboenin dopasoba i embion in soi pamimbi			
Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)		
УК-2.1. Формулирование цели,	Имеет навыки (основного уровня) сбора,		
задач, значимости, ожидаемых	систематизации и оценке информации о целях и		
результатов проекта	ожидаемых результатов реализации проекта		
УК-2.2. Определение	Имеет навыки (начального уровня) оценки		
потребности в ресурсах для	потребности в ресурсах для реализации строительного		
реализации проекта	проекта		
УК-2.3. Разработка плана	Имеет навыки (начального уровня) сбора и		
реализации проекта	систематизации информации о плане реализации		
	строительного проекта		
УК-2.4. Контроль реализации	Имеет навык (начального уровня) сбора и		
проекта	систематизации информации о ходе реализации		
	строительного проекта (процесса проектирования или		

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)	
достижения компетенции	строительства)	
УК-2.5. Оценка эффективности	Имеет навыки (начального уровня) сбора и	
реализации проекта и	систематизации информации о технико-экономически	
разработка плана действий по	показателях строительного проекта, оценк	
его корректировке	экономической эффективности реализаци	
сто корректировке	строительного проекта	
УК-3.7. Презентация	Имеет навыки (основного уровня) презентации	
результатов собственной и	результатов профессиональной деятельности в	
командной деятельности	качестве практиканта	
УК-4.2. Использование	Имеет навыки (основного уровня) использование	
информационно-	информационно-коммуникационных технологий для	
коммуникационных технологий	выполнения задач профессиональной деятельности	
для поиска, обработки и	выполнения зада і профессиональной деятельности	
представления информации		
УК-4.7. Выбор стиля делового	Имеет навыки (начального уровня) выбор стиля	
общения применительно к	делового общения в роли практиканта	
ситуации взаимодействия,	Имеет навык (начального уровня) ведения деловой	
ведение деловой переписки		
УК-6.2. Определение	переписки на производстве Имеет навыки (начального уровня) выбора	
приоритетов собственной		
1 1	приоритетов профессионального роста	
деятельности, личностного		
развития и профессионального		
pocta	H	
УК-6.5. Оценка требований	Имеет навыки (начального уровня) оценки кадровых	
рынка труда и образовательных	требований работодателей	
услуг для выстраивания		
траектории собственного		
профессионального роста	THE CONTRACTOR OF THE CONTRACT	
ПК-1.5 Оценка	Имеет навыки (основного уровня) оценки	
градостроительной и	градостроительной и инженерно-технической	
инженерно-технической	возможности реализации проекта развития ЗИК	
возможности реализации		
проекта		
ПК-2.2 Разработка	Имеет навыки (основного уровня) разработки	
организационной схемы	организационной схемы взаимодействия участников	
взаимодействия участников	реализации инвестиционно-строительного проекта	
реализации инвестиционно-	развития ЗИК	
строительного проекта		
ПК - 3.6 Оценка соответствия	Имеет навыки (основного уровня) оценки	
технологии и результатов	соответствия технологии и результатов строительно-	
строительно-монтажных работ	монтажных работ проектной документации,	
проектной документации,	требованиям технических регламентов при реализации	
требованиям технических	ИСП развития ЗИК	
регламентов, результатам		
инженерных изысканий		
ПКр-2.11 Проверка	Имеет навыки (основного уровня) проверка	
комплектности проектной	комплектности проектной документации и оценка ее	
документации и оценка ее	соответствия техническому заданию, требованиям и	
соответствия техническому	нормам законодательства при реализации ИСП	
заданию, требованиям и нормам	развития ЗИК	

I/ 0		
Код и наименование индикатора	Результаты обучения (показатели оценивания)	
достижения компетенции		
законодательства		
ПКс – 1.1 Исследование и	Знает ключевые факторы, влияющие на выбор	
оценка факторов, формирующих	вариантов стратегии развития ЗИК	
стратегию управления	Имеет навык (начального уровня) оценки факторов,	
имущественным комплексом	влияющих на выбор вариантов стратегии развития ЗИК	
	Имеет навык (основного уровня) проведения анализа	
	рынка недвижимости (различного функционального	
	назначения)	
ПКс-1.2 - Мониторинг и	Знает основные виды экспертизы, применяемые при	
проведение комплексной	мониторинге и анализе ЗИК	
экспертизы имущественного	Имеет навык (начального уровня) проведения	
комплекса	экспертизы ЗИК	
ROMINICREA	экспертизы этт	
ПКс -1.3 - Составление отчета	PHOOT OCHORNI IO TROBORDINIA IC COCTOR HOUSE OTHOTO HO	
	Знает основные требования к составлению отчета по	
по результатам проведенной	результатам проведенной экспертизы ЗИК	
экспертизы и выбор наиболее	Имеет навык (основного уровня) обоснования	
эффективного варианта	выбранного варианта развития ЗИК	
использования объекта с точки		
зрения собственника		
ПКс -1.4 - Составление	Знает основные положения программы развития ЗИК	
программы развития объектов	Имеет навык (начального уповня) формирования	
недвижимости и их	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
	отратогии развитил этт	
использования объекта с точки зрения собственника ПКс -1.4 - Составление		

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ		
Шифр, наименование	Б2.В.04(Пд)	Производственная преддипломная практика
дисциплины (модуля)		
Код и наименование		
направления подготовки/	08.04.01 Строительство	
специальности		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-	
(направленность / профиль)	имущественным комплексом	
Квалификация (степень)	магистр	
выпускника		
Трудоемкость дисциплины	12 з.е.	
(модуля)		

Цель практики

Целью производственной преддипломной практики является формирование компетенций обучающегося, получение им опыта профессиональной деятельности в области совершенствования подходов к управлению земельно-имущественным комплексом.

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
ПК 4.1 - Выбор и анализ нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционностроительного проекта	Имеет навыки (основного уровня) выбора и анализа нормативных документов, мероприятий по обеспечению безопасности объектов недвижимости при реализации инвестиционно-строительного проекта
ПКс-1.1. Исследование и оценка факторов,	Знает основы оценки факторов, формирующих стратегию управления имущественным комплексом
формирующих стратегию управления имущественным комплексом	Имеет навыки (начального уровня) управления имущественным комплексом на основании выбранной стратегии
ПКс-1.2. Мониторинг и	Знает основы проведения мониторинга комплексной экспертизы имущественного комплекса
проведение комплексной экспертизы имущественного комплекса	Имеет навыки (начального уровня) оформления заключения по итогам проведения комплексной экспертизы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
ПКс-1.3. Составление отчета по результатам проведенной	Знает состав и структуру отчета по результатам проведенной экспертизы
экспертизы и выбор наиболее эффективного варианта использования объекта с точки зрения собственника	Имеет навыки (начального уровня) выявления наиболее эффективного варианта использования объекта с позиции собственника
ПКс-1.4. Составление	Знает основы территориального развития объектов недвижимости и инфраструктуры
программы развития объектов недвижимости и их инфраструктуры	Имеет навыки (начального уровня) составления программ развития объектов недвижимости и их инфраструктуры
ПКс-1.5. Формирование плана и организация финансирования для реализации программ развития жилищного фонда	Знает основы финансового планирования реализации программ развития жилищного фонда
ПКс-1.6. Разработка мероприятий по стимулированию участников	Знает основы мотивации участников процесса эксплуатации объектов недвижимости
процесса эксплуатации в целях своевременного выполнения ими целевых показателей стратегического развития объектов недвижимости	Имеет навыки (начального уровня) разработки мероприятий по совершенствованию стимулирования участников процесса эксплуатации объектов недвижимости
ПКс-1.7. Разработка и контроль выполнения планов	Знает основы разработки планов и графиков ремонтов объектов недвижимости
(графиков) ремонтов объектов недвижимости	Имеет навыки (начального уровня) разработки планов и графиков ремонтов объектов недвижимости и контроля за их выполнением
ПКс-1.8. Разработка сметной документации на проведение ремонтов	Знает виды смет и сметной документации на проведение ремонтов Имеет навыки (начального уровня) разработка сметной документации на проведение ремонтов объектов недвижимости
ПКс-1.9. Разработка и контроль мероприятий повышения эффективности использования объекта недвижимости	Знает показатели разработки мероприятий по повышению эффективности использования объектов недвижимости Имеет навыки (начального уровня) контроля по выполнению мероприятий повышения эффективности использования объекта недвижимости
УК-1.1 Описание сути проблемной ситуации	Имеет навыки (начального уровня) описания сути проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта
УК-1.2 Выявление составляющих проблемной ситуации и связей между ними	Знает основные принципы выявления составляющих проблемных ситуаций и связей между ними в ходе планирования и реализации инвестиционностроительного проекта

Код и наименование индикатора	Результаты обучения (показатели оценивания)		
достижения компетенции	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
	Имеет навыки (начального уровня) выявления составляющих проблемных ситуаций и связей между ними в ходе планирования и реализации инвестиционностроительного проекта		
УК-1.3 Сбор и систематизация информации по проблеме	строительного проекта		
УК-1.4 Оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации	Знает основные подходы к оценке адекватности и достоверности информации о проблемных ситуациях в ходе планирования и реализации инвестиционностроительного проекта Имеет навыки (основного уровня) по оценке адекватности и достоверности информации о проблемных ситуациях в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта		
УК-1.5 Выбор методов критического анализа, адекватных проблемной ситуации	Знает основные методы критического анализа проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) по выбору методов критического анализа проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта		
УК-1.6 Разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	Знает основные методы и инструменты разработки и обоснования плана действий по решению проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) по разработке и обоснованию плана действий по решению проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта		
УК-1.7 Выбор способа обоснования решения (индукция, дедукция, по аналогии) проблемной ситуации	Знает различные способы обоснования решения проблемных ситуаций в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) по выбору способа обоснования решений задач в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта		
УК-2.1 Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	Знает цели и задачи реализации инвестиционно- строительного проекта. Имеет навыки (начального уровня) по формулированию цели и задач инвестиционно- строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) по ранжированию задач и результатов инвестиционно-строительного проекта		

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
УК-2.2 Определение потребности в ресурсах для реализации проекта	Знает методики определения потребности в финансовых и материально-технических ресурсах для целей реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) по расчету потребности в финансовых, трудовых, материальных, интеллектуальных и технических ресурсах для реализации инвестиционно-строительного проекта
УК-2.3 Разработка плана реализации проекта	Знает уровни и стадии планирования при реализации инвестиционно-строительного проекта Знает структуру и состав плановых документов, сопровождающих реализацию инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (начального уровня) по составлению планов реализации инвестиционно-строительного проекта
УК-2.5 Оценка эффективности реализации проекта и разработка плана действий по его корректировке	Знает методику оценки ключевых показателей эффективности инвестиционно-строительного проекта Знает условия и причины, определяющие необходимость внесения изменений в проектную и плановую документацию Имеет навыки (начального уровня) по разработке корректирующих мероприятий по реализации инвестиционно-строительного проекта
УК-4.2 Использование информационно-коммуникационных технологий для поиска, обработки и представления информации	Знает основные информационно-коммуникационные технологии поиска, обработки и представления информации в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта Имеет навыки (основного уровня) использования информационно-коммуникационных технологий поиска, обработки и представления информации в ходе планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта
УК-4.5 Представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях	Имеет навыки (основного уровня) представления результатов планирования и реализации инвестиционностроительного проекта на публичных мероприятиях
УК-4.6 Ведение академической и профессиональной дискуссии на государственном языке РФ и/или иностранном языке	Имеет навыки (начального уровня) ведения профессиональной дискуссии на государственном языке РФ по вопросам планирования и реализации инвестиционно-строительного проекта

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ			
Шифр, наименование дисциплины	Б1.ФТД.01	Адаптация в профессиональной среде	
Код и наименование направления подготовки/ специальности		08.04.01 Строительство	
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-		
(направленность / профиль)	имущественным комплексом		
Уровень образования	Магистратура		
Трудоемкость дисциплины	1 3.e.		

Целью освоения дисциплины «Адаптация в профессиональной среде» является углубление уровня освоения компетенций обучающегося в области развития профессиональной мотивации; формирование способов (физических, психологических, социальных) адаптации в профессиональной среде в условиях прохождения производственной практики, поэтапное вовлечение обучающихся в производственную среду.

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
УК-3. Способен организовывать и	УК-3.5. Выбор способов мотивации членов команды
руководить работой команды,	с учетом организационных возможностей и
вырабатывая командную	личностных особенностей членов команды
стратегию для достижения	УК-3.7. Презентация результатов собственной и
поставленной цели	командной деятельности
УК-4. Способен применять	УК-4.6. Ведение академической и
современные коммуникативные	профессиональной дискуссии на государственном
технологии, в том числе на	языке РФ и/или иностранном языке
иностранном(ых) языке(ах), для	УК-4.7. Выбор стиля делового общения
академического и	<u> </u>
профессионального	применительно к ситуации взаимодействия, ведение
взаимодействия	деловой переписки
УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия	УК-5.1. Определение целей и задач межкультурного профессионального взаимодействия в условиях различных этнических, религиозных ценностных систем, выявление возможных проблемных ситуаций УК-5.3. Выбор способа преодоления коммуникативных, образовательных, этнических, конфессиональных барьеров для межкультурного взаимодействия при решении профессиональных задач УК-5.4. Выбор способа поведения в поликультурном коллективе при конфликтной ситуации
УК-6. Способен определять и	УК-6.1. Определение уровня самооценки и уровня
реализовывать приоритеты	притязаний как основы для выбора приоритетов
собственной деятельности и	собственной деятельности
способы ее совершенствования на	УК-6.2. Определение приоритетов собственной

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Наименование показателя оценивания (результата обучения по дисциплине)		
основе самооценки	деятельности, личностного развития и профессионального роста		
	УК-6.4. Оценка собственных (личностных, ситуативных, временных) ресурсов, выбор способов преодоления личностных ограничений на пути достижения целей		
	УК-6.5. Оценка требований рынка труда и		
	образовательных услуг для выстраивания траектории собственного профессионального роста		
	УК-6.6. Оценка собственного ресурсного состояния, выбор средств коррекции ресурсного состояния		
ПКР-2. Способность			
организовывать и контролировать подготовку проектной	ПКр-2.1 Выявление коррупционных рисков при разработке проектной документации		
подготовку проектной документации	разраоотке просктной документации		

АННОТАЦИЯ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ			
Шифр, наименование дисциплины	Б1.ФТД.02	Методология научного творчества	
Код и наименование направления подготовки/ специальности	08.04.01 Строительство		
Наименование (я) ОПОП	Сервейинг: системный анализ управления земельно-		
(направленность / профиль)	имущественным комплексом		
Уровень образования	Магистратура		
Трудоемкость дисциплины	2 3.e.		

Целью освоения дисциплины «Методология научного творчества» является углубление уровня освоения компетенций в области методологии и методов современного научного познания и развития умений использовать философские и общенаучные категории, принципы, идеи и подходы в профессиональной деятельности.

Код и наименование индикатора	Наименование показателя оценивания
достижения компетенции	(результата обучения по дисциплине)
УК-2.1 Формулирование цели, задач, значимости, ожидаемых результатов проекта	Знает цели, задачи, значимость и ожидаемые
	результаты проекта
	Имеет навыки (начального уровня) определения
	цели, задач и ожидаемых результатов проекта
ПКр-1.1 Формулирование целей,	Знает цели и постановку задач исследования
постановка задач исследования в	
сфере строительства и	Имеет навыки (начального уровня) выбора целей и
эксплуатации объектов	постановки задач исследования
недвижимости	
ПКр-1.5 Составление	Знает структуру аналитического обзора информации,
аналитического обзора научно-	требования к логике изложения научно-
технической информации в	исследовательского материала
сфере строительства и	Имеет навыки (начального уровня) составления
эксплуатации объектов	аналитического обзора информации, изложения
недвижимости	научно-исследовательского материала
TIVn 1 0 Ohanygayya	Знает способы и методику оформления аналитических
ПКр-1.9 Оформление аналитических научно-	отчетов по результатам исследования
технических отчетов по	Имеет навыки (начального уровня) выбора способов
результатам исследования	и методики оформления аналитических отчетов по
результатам исследования	результатам исследования
ПКр-1.10 Представление и	Знает способы презентации и защиты результатов
защита результатов	проведенных научных исследований
проведенных научных	Имеет навыки (начального уровня) презентации и
исследований, подготовка	защиты результатов проведенных научных
публикаций на основе	исследований, подготовки публикаций на основе
принципов научной этики	принципов научной этики